

Số: 490 /BC-UBND

Tam Kỳ, ngày 09 tháng 12 năm 2022

BÁO CÁO

**Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 07,
HĐND thành phố Tam Kỳ khóa XII**

UBND thành phố báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 07, HĐND thành phố Tam Kỳ khóa XII với các nội dung như sau:

1. Lĩnh vực kinh tế, thuế, ngân sách:

- Cử tri xã Tam Ngọc đề nghị thành phố có cơ chế hỗ trợ cho người dân bị thiệt hại về con vật nuôi sau bão số 4 năm 2022 để tái đàn.

Sau bão số 4 (bão Noru), tổ công tác của thành phố do phòng Kinh tế chủ trì đi kiểm tra thực tế thiệt hại tại tất cả các địa phương trên địa bàn thành phố. Theo đó, xã Tam Ngọc được kiểm tra vào ngày 06/10/2022 (có biên bản làm việc). Tại buổi làm việc, địa phương báo cáo thiệt hại (chết) 05 con heo, 5.890 con gà vịt và 300 con gia cầm khác. Tuy nhiên, địa phương không chứng minh được hiện vật hoặc hình ảnh hoặc nơi tiêu hủy/chôn lấp hay bất cứ thông tin có liên quan đến việc bị thiệt hại. Đồng thời, không xuất trình được các hồ sơ như: Kế khai hoạt động chăn nuôi, nguồn gốc xuất xứ con vật nuôi, hồ sơ tiêu hủy cũng như hồ sơ tiêm phòng và các hồ sơ khác có liên quan.

Căn cứ điều 3 về điều kiện hỗ trợ tại Quyết định số 03/2018/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành quy định mức hỗ trợ để khôi phục sản xuất nông nghiệp vùng bị thiệt hại do thiên tai dịch bệnh; Căn cứ điểm 1, điều 54 về kê khai hoạt động chăn nuôi, điều 57 về quyền và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân chăn nuôi được quy định tại Luật chăn nuôi số 32/2018/QH14 thông qua ngày 19/11/2018, có hiệu lực từ ngày 01/01/2020; trên cơ sở quy định tại các căn cứ đã nêu, việc chăn nuôi của địa phương không thực hiện kê khai hoạt động chăn nuôi, không có nguồn gốc xuất xứ con vật nuôi, không thực hiện tiêm phòng theo quy định, không có hồ sơ tiêu hủy, không có hồ sơ pháp lý chứng minh thiệt hại và các hồ sơ, điều kiện khác có liên quan. Từ đó, việc thiệt hại của địa phương xã Tam Ngọc theo đề nghị của cử tri là không đủ cơ sở được hỗ trợ theo quy định.

- Cử tri phường Hòa Thuận đề nghị: Tại đồng Gò Đà (giáp với đường sắt Bắc Nam) có khoảng 01 ha ruộng thường xuyên bị ảnh hưởng của đường nước thải cuối KCN Thuận Yên gây ngập úng, ô nhiễm, bồi lấp cát, nên không sản xuất được, đề nghị UBND thành phố có phương án đền bù cho người dân.

Khu vực Gò Đà hiện nay là đất ruộng lúa, theo quy hoạch phân khu 1, 1/2000 (được UBND thành phố phê duyệt năm 2017) thì đất này được quy hoạch là đất cây xanh. Theo ý kiến đề nghị của nhân dân sản xuất tại khu vực này và căn cứ theo Quy hoạch được duyệt (đang quản lý), UBND thành phố giao Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng thành phố thực hiện các thủ tục dự án đầu tư để thực hiện trồng cây xanh.

- *Cử tri xã Tam Phú đề nghị:*

+ *Đề nghị thành phố triển khai thực hiện có hiệu quả đề án phát triển nông nghiệp thành phố đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 trên địa bàn xã Tam Phú.*

Đề án phát triển kinh tế nông nghiệp thành phố ban hành kèm theo Quyết định số 1713/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của UBND thành phố, sau khi ban hành, UBND thành phố ban hành Công văn số 1398/UBND-KT về hướng dẫn triển khai thực hiện Đề án, các bước giải ngân kinh phí, kế hoạch triển khai đề án năm 2022 và tổ chức tuyên truyền đề án đến các ngành, địa phương.

Do vậy từ khi ban hành đến nay, UBND thành phố đã tổ chức 8 lớp tập huấn cho bà con nông dân tại các thôn, khối phố; in và cấp phát 7.000 tờ rơi hướng dẫn Đề án cấp cho các địa phương, trong đó địa phương Tam Phú 1.500 tờ. Hằng năm, để triển khai thực hiện hiệu quả Đề án, UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp với các địa phương xây dựng kế hoạch và cấp kinh phí để các địa phương triển khai thực hiện đề án (trong đó có xã Tam Phú).

+ *Đề nghị thành phố tiếp tục đầu tư các kênh mương, cấp thoát nước phục vụ sản xuất nông nghiệp.*

Để tiếp tục đầu tư hoàn thiện hệ thống các công trình thủy lợi phục vụ sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã Tam Phú, UBND thành phố đã triển khai lồng ghép các chương trình dự án của tỉnh để đầu tư, cụ thể: đăng ký công trình Ao thu gom nước nhĩ thôn Phú Đông, công trình Ao thu gom nước nhĩ Tổ 4, thôn Phú Quý, xã Tam Phú trong kế hoạch đầu tư năm 2023 theo Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 03/3/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam; (bỏ ý: đầu tư công trình mương thoát nước Tổ 3, thôn Quý Ngọc từ Chương trình MTQG XDNTM năm 2023. Vì trong danh mục Công trình đầu tư công, Phòng Tài chính trình: không có công trình này) Ngoài ra, thành phố rà soát hỗ trợ các công trình phục vụ sản xuất thực hiện đầu tư từ ngân sách thành phố.

- *Cử tri xã Tam Thanh đề nghị:*

+ *Thành phố kiểm tra, xử lý dứt điểm tình trạng xung điện trên sông, trên biển và xử lý giả cào khai thác sai tuyến.*

Về kiểm tra, xử lý tình trạng xung điện trên sông, trên biển: Năm 2022 UBND thành phố đã ban hành Thông báo số 990/TB-UBND ngày 12/7/2022 và Công văn số 2401/UBND-VP ngày 16/11/2022 chỉ đạo UBND các xã, phường triển khai công tác bảo vệ môi trường, phục hồi hệ sinh thái tại địa phương; tập trung xử lý tình trạng đánh bắt thủy sản bằng xung điện... Đồng thời yêu cầu các xã, phường phối hợp chặt chẽ với các địa phương lân cận trên địa bàn thành phố, các xã lân cận trên địa bàn huyện Núi Thành để nâng cao hiệu quả trong việc đấu tranh, ngăn chặn tình trạng đánh bắt thủy sản bằng xung điện. Mời các hộ dân có liên quan thực hiện cam kết không thực hiện các hành vi bị cấm trong khai thác thủy sản. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến và một số nội dung có liên quan khác.

Đồng thời, theo quy định hành vi sử dụng công cụ kích điện để khai thác thủy sản, đối với trường hợp không sử dụng tàu cá bị phạt tiền từ 3.000.000 đồng đến 5.000.000. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã có quyền phạt tiền đến 5.000.000 đồng. Do đó, yêu cầu UBND xã Tam Thanh căn cứ vào chức năng nhiệm vụ thẩm quyền và phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND xã Tam Phú, Đoàn biên phòng Tam Thanh, để thực hiện tốt nhiệm vụ bảo vệ nguồn lợi thủy sản trên địa bàn quản lý, báo cáo UBND thành phố những khó khăn vướng mắc để kịp thời chỉ đạo.

+ Về xử lý giả cào khai thác sai tuyến:

Thời gian qua, Đoàn Biên phòng Tam Thanh đã chủ trì, phối hợp các ban ngành, địa phương thành phố, các địa phương lân cận (Núi Thành, Thăng Bình) tổ chức tập huấn, tuyên truyền các văn bản pháp luật đến việc đánh bắt khai thác, bảo vệ nguồn lợi thủy hải sản trên sông, biển. Đã tổ chức ra quân nhiều đợt, xử phạt hành chính nhiều trường hợp vi phạm pháp luật về bảo vệ nguồn lợi thủy hải sản (năm 2021, xử phạt 13 vụ, với số tiền 64 triệu đồng; năm 2022 xử phạt 5 vụ, với số tiền 34 triệu đồng). Phòng Kinh tế đã chủ trì, phối hợp với Đoàn Biên phòng Tam Thanh và UBND các xã Tam Thanh, Tam Phú tổ chức tuyên truyền các văn bản luật, bảo vệ nguồn lợi thủy sản trên sông, biển, công tác bảo vệ chủ quyền biển, đảo và trao cờ Tổ quốc cho ngư dân vươn khơi bám biển.

Trong thời gian đến, yêu cầu UBND xã Tam Thanh tăng cường phối hợp hơn nữa với các phòng, ban liên quan thành phố, Đoàn Biên phòng Tam Thanh và các địa phương lân cận theo thẩm quyền xử lý triệt để các hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ nguồn lợi thủy hải sản theo quy định của pháp luật.

- *Cử tri xã Tam Thăng đề nghị hỗ trợ đối với diện tích đất nông nghiệp bị sạt lở, bồi lấp tại thôn Xuân Quý.*

Thực hiện Chỉ thị số 20/CT-UBND ngày 15/12/2020 của UBND tỉnh về việc tập trung khắc phục hậu quả thiên tai; thành phố đã cấp kinh phí để xã Tam Thăng thực hiện khôi phục diện tích bị bồi lấp, sạt lở tại thôn Xuân Quý. Tuy nhiên, theo Nghị định số 02/2017/NĐ-CP ngày 09/01/2017 của Chính phủ về cơ chế hỗ trợ để khôi phục sản xuất nông nghiệp vùng bị thiệt hại do thiên tai, dịch bệnh và Quyết định số 03/2018/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Quy định mức hỗ trợ để khôi phục sản xuất nông nghiệp vùng bị thiệt hại do thiên tai, dịch bệnh trên địa bàn tỉnh không quy định đối tượng được hỗ trợ là đất sản xuất nông nghiệp bị bồi lấp, sạt lở. Vì vậy, UBND thành phố có văn bản gửi UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh đề nghị mức hỗ trợ đối với diện tích đất bị sạt lở và bị bồi lấp. Sở Nông nghiệp và PTNT đã có văn bản số 3068/SNN&PTNT-CCTL ngày 06/12/2021 về việc giải quyết đề nghị của thành phố. Trên cơ sở đó, phòng Tài chính - Kế hoạch thống nhất đề nghị UBND xã thực hiện như sau: Diện tích bị bồi lấp dân đã tự khắc phục lập chi phí phát sinh thực tế gửi phòng Tài chính - Kế hoạch tham mưu thành phố hỗ trợ; Diện tích bị bồi lấp chưa được khắc phục đề nghị UBND xã lập phương án cải tạo (đối với diện tích có thể cải tạo được) trình phòng Kinh tế tham mưu phê duyệt để thực hiện và lập phương án hỗ trợ sinh kế (đối với phần diện tích

không thể cải tạo được) trình phòng LĐ-TB&XH đề xuất thành phố hỗ trợ. Tuy nhiên, tại buổi làm việc của UBND xã Tam Thăng với nhân dân thôn Xuân Quý, bà con không đồng tình theo hướng đề xuất của phòng Kinh tế và của xã nêu ra; và đề nghị UBND xã Tam Thăng mời lãnh đạo UBND thành phố tổ chức buổi đối thoại trực tiếp với bà con nhân dân thôn Xuân Quý và đề nghị thành phố và các ngành chức năng của tỉnh đánh giá tác động môi trường của con đập khu dân cư phía Bắc Tân Thạnh để có hướng xử lý các hộ dân sống ven sông khi ngập lụt lớn xảy ra.

Ngày 17/8/2022, theo yêu cầu của nhân dân thôn Xuân Quý, UBND thành phố tổ chức tiếp các hộ dân thôn Xuân Quý. Tại buổi tiếp dân, nhân dân thôn Xuân Quý thống nhất các giải trình của thành phố về việc UBND thành phố rút kinh nghiệm vì chưa kịp thời tổ chức buổi tiếp dân để nghe những bức xúc, tâm tư nguyện vọng của nhân dân thôn Xuân Quý trong việc ảnh hưởng của thiên tai bão lũ và UBND thành phố thống nhất chủ trương và đã thực hiện việc mời chuyên gia khảo sát, đánh giá để xác định nguyên nhân và có giải pháp lâu dài cho việc phòng chống thiên tai, thích ứng biến đổi khí hậu của thành phố nói chung và thôn Xuân Quý nói riêng. Đối với phương án hỗ trợ khôi phục diện tích đất bị bồi lấp, diện tích đất bị sạt lở xuống sông, khi có ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT và Sở Tài chính, thành phố sẽ triển khai thực hiện.

- Cử tri phường Trường Xuân đề nghị thành phố sớm đầu tư Chợ Trường Xuân và có phương án đảm bảo vệ sinh môi trường, trật tự đô thị.

Thực hiện Quyết định số 02/2019/QĐ-UBND ngày 18/01/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành quy chế về quy định chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Quảng Nam; triển khai thực hiện chuyển đổi mô hình quản lý chợ từ nhà nước quản lý sang Doanh nghiệp quản lý. Vì vậy, hiện nay UBND thành phố đang xúc tiến, kêu gọi Doanh nghiệp đầu tư quản lý khai thác chợ Trường Xuân. Đối với chợ tạm Trường Xuân hiện nay thuộc UBND phường Trường Xuân quản lý. Yêu cầu UBND phường Trường Xuân có phương án đảm bảo vệ sinh môi trường, trật tự đô thị tại khu vực này.

- Cử tri phường Tân Thạnh đề nghị: Việc theo dõi, cập nhật bộ thuế đất phi nông nghiệp còn nhiều bất cập, chưa rõ ràng gây khó khăn cho các khối phố khi triển khai thu, đề nghị Chi cục thuế cần hoàn thiện đầy đủ để địa phương thực hiện cho những năm đến.

Ngày 04/6/2021, UBND thành phố ban hành Công văn số 1306/UBND-CCT ngày 04/6/2021 về việc triển khai lập bộ thuế SĐDPNN năm 2022, chu kỳ ổn định 05 năm 2022-2026 trên địa bàn thành phố Tam Kỳ. Tuy nhiên, do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 nên tiến độ phát, thu hồi, xác nhận tờ khai của UBND xã, phường trên địa bàn thành phố nói chung còn chậm so với kế hoạch đề ra, trong đó có phường Tân Thạnh.

Đối với địa bàn phường Tân Thạnh, tính đến ngày 30/6/2022 số lượng tờ khai đã được UBND phường Tân Thạnh ký xác nhận, chuyển đến Chi cục Thuế nhập vào ứng dụng lập bộ thuế đạt tỷ lệ rất thấp so với số liệu lập bộ thuế năm

2021 (dưới 60%). Trước mắt, để tổ chức thu thuế SDĐPNN năm 2022 đạt dự toán giao, ngày 22/7/2022 Chi cục Thuế đã ban hành Thông báo số 8346/TB-CCTKV về việc thực hiện nghĩa vụ nộp thuế SDĐPNN năm 2022. Theo đó, Chi cục Thuế giao cho Đội Thuế phối hợp UBND phường triển khai thu theo số liệu kê khai, tính thuế hiện có và số nợ thuế theo quyết toán năm 2021, đồng thời kết hợp vừa tổ chức thu, vừa rà soát bộ thuế đã lập và tiếp tục đôn đốc nộp tờ khai thuế để hoàn chỉnh bộ thuế chậm nhất 30/9/2022. Do vậy, quá trình này có sai sót và đến nay Chi cục Thuế đã điều chỉnh, cập nhật, bổ sung lại theo vị trí thửa đất, đường phố, khối phố trên Bộ thuế hoàn chỉnh, tạo điều kiện thuận lợi cho khối phố triển khai thu.

- *Cử tri phường Hoà Hương kiến nghị: quy định của nhà vườn sinh thái phải đảm bảo diện tích đất ở là 500m² mới được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; tuy nhiên hạn mức tính thuế đất phi nông nghiệp mức 1 là 200m², đề nghị điều chỉnh lại mức 1 để đóng thuế đất phi nông nghiệp đối với hộ dân ở khối phố Hương Trà Tây, Hương Trà Đông lên 500m² cho phù hợp với diện tích đất ở theo quy định của khu vực này.*

+ Về hạn mức đất ở tính thuế: Theo quy định tại tiết 1.4, khoản 1 Điều 5 Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp như sau:

“1.4. Hạn mức đất ở làm căn cứ tính thuế.

a) Trường hợp được giao đất ở mới từ ngày 01/01/2012 trở đi thì áp dụng hạn mức giao đất ở do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định tại thời điểm được giao đất ở mới.

b) Trường hợp đất ở đang sử dụng trước ngày 01/01/2012 thì hạn mức đất ở làm căn cứ tính thuế được xác định như sau:

b1) Trường hợp tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận mà Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đã có quy định về hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở và diện tích đất ở trong Giấy chứng nhận được xác định theo hạn mức công nhận đất ở thì áp dụng hạn mức công nhận đất ở để làm căn cứ tính thuế. Trường hợp hạn mức công nhận đất ở đó thấp hơn hạn mức giao đất ở hiện hành thì áp dụng hạn mức giao đất ở hiện hành để làm căn cứ tính thuế;

b2) Trường hợp tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận mà Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đã có quy định về hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở và diện tích đất ở trong Giấy chứng nhận được xác định theo hạn mức giao đất ở thì áp dụng hạn mức giao đất ở để làm căn cứ tính thuế. Trường hợp hạn mức giao đất ở đó thấp hơn hạn mức giao đất ở hiện hành thì áp dụng hạn mức giao đất ở hiện hành để làm căn cứ tính thuế;

b3) Trường hợp tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận mà Ủy ban nhân dân cấp tỉnh chưa quy định về hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở thì toàn bộ diện tích đất ở ghi trên Giấy chứng nhận được xác định là diện tích đất ở trong hạn mức;

b4) Trường hợp chưa được cấp Giấy chứng nhận thì không áp dụng hạn mức. Toàn bộ diện tích đất ở tính thuế của người nộp thuế áp dụng theo thuế suất đối với diện tích đất trong hạn mức.

Trường hợp này, đất đang sử dụng phải là đất ở theo quy định tại Luật Đất đai năm 2003 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Khi người sử dụng đất được cấp Giấy chứng nhận thì hạn mức đất ở làm căn cứ tính thuế áp dụng theo nguyên tắc quy định tại các điểm b1, b2, b3 tiết 1.4 khoản này.”.

+ Về hạn mức giao, hạn mức công nhận quyền sử dụng đất..., thực hiện theo quy định tại Quyết định số 15/2020/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam, cụ thể:

“Điều 6. Phân định khu vực để áp dụng hạn mức giao đất, hạn mức công nhận quyền sử dụng các loại đất trên địa bàn tỉnh

1. Khu vực I:

a) Các phường thuộc thành phố Hội An và Tam Kỳ; phường Vĩnh Điện thuộc thị xã Điện Bàn;”

Điều 7. Hạn mức giao đất ở

- Diện tích đất ở giao cho mỗi hộ gia đình, cá nhân để xây dựng nhà ở được phân theo khu vực quy định tại Điều 6 của Quy định này là: Đối với khu vực I không quá 200 m².

2. Lĩnh vực xây dựng, đô thị

- *Cử tri phường Phước Hoà đề nghị nạo vét kênh mương trong nội thành, khơi thông dòng chảy sông Bàn Thạch nhằm giảm tình trạng ngập lụt vào mùa mưa.*

Về nội dung kiến nghị của cử tri, hằng năm, UBND thành phố đều triển khai nạo vét hệ thống các mương thoát nước trên địa bàn thành phố để khơi thông dòng chảy, giảm tình trạng ngập lụt.

- *Cử tri xã Tam Thăng đề nghị:*

+ *Giải quyết tình trạng ngập úng tại sông Đầm; kiến nghị tỉnh xem xét đánh giá tác động của bờ kè sông Bàn Thạch.*

Ngày 11/11/2022, Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Quảng Nam đã thông qua Đề án thoát nước ngoại lai đổ vào thành phố Tam Kỳ, trong đó có giải pháp thoát nước sông Trường Giang, sông Bàn Thạch. Đề án được triển khai thực hiện sẽ khắc phục được tình trạng ngập úng trên các sông.

+ *Thôn Tân Thái nằm trong vùng quy hoạch đã hơn 10 năm qua không được đầu tư xây dựng công trình, hạ tầng chưa được khớp nối, hệ thống đường giao thông nông thôn, giao thông nội đồng đã xuống cấp, nhân dân đi lại gặp rất nhiều khó khăn. Đề nghị thành phố sớm bố trí tái định cư, hoặc đầu tư nâng cấp, chỉnh trang đáp ứng nhu cầu phát triển trong xây dựng nông thôn mới.*

Giao UBND xã Tam Thăng khảo sát lập danh mục đề xuất theo thứ tự ưu tiên, báo cáo UBND thành phố xem xét đầu tư.

- *Cử tri phường Hoà Thuận đề nghị:*

+ *Đề nghị sớm điều chỉnh quy hoạch khu đất tại khu dân cư số 7 (dự kiến bố trí cho cơ sở bảo trợ xã hội Thiện Nhân) thành đất công cộng và triển khai đầu tư khu công viên công cộng phục vụ cộng đồng dân cư.*

UBND thành phố sẽ cập nhật bổ sung vào đồ án quy hoạch phân khu 5, theo hướng điều chỉnh mục đích sử dụng đất từ đất giáo dục sang đất cây xanh.

+ *Đề nghị xác lập hồ sơ bồi thường đối với vật quỹ đất đối diện Công ty Minh Phương (12 hộ) hoặc xóa quy hoạch để đảm bảo quyền lợi và đời sống người dân trong khu vực.*

Vị trí cử tri phản ánh nằm trong quy hoạch khu Công nghiệp Thuận Yên, UBND thành phố giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố triển khai thực hiện công tác bồi thường.

+ *Đề nghị thành phố kiến nghị mở nút giao thông N10 (đoạn đường Nguyễn Hoàng) trên tuyến đường tránh quốc lộ 1A.*

Hiện nay, UBND thành phố đã giao BQL các dự án ĐTXD thành phố triển khai thi công đường N10 (đoạn từ đường Lý Thường Kiệt đến đường gom Nguyễn Hoàng) trong kế hoạch trung hạn 2021-2025.

+ *Đề nghị mở rộng cống thoát nước tại khu vực Đài Phát thanh - Truyền hình Quảng Nam để giải quyết tình trạng ngập nước.*

Vấn đề cử tri kiến nghị đã có trong phương án thoát nước đô thị của thành phố. Hiện nay, thành phố đang chỉ đạo hoàn chỉnh phương án để triển khai thực hiện.

+ *Thành phố quan tâm đầu tư hệ thống điện tại các trục đường: Nguyễn Chích, Phạm Sư Mạnh, Lưu Nhân Chú, Giang Văn Minh (khu dân cư số 7,10).*

UBND thành phố thống nhất với đề nghị của cử tri và sẽ đưa vào kế hoạch triển khai trong năm 2023.

- *Cử tri phường Tân Thạnh đề nghị:*

+ *Đề nghị thành phố khẩn trương hoàn thành quy hoạch phân khu 6.*

Đồ án quy hoạch phân khu 6 đã hoàn chỉnh và trình UBND tỉnh phê duyệt từ năm 2020. Tuy nhiên, UBND tỉnh yêu cầu tạm dừng phê duyệt để nghiên cứu về đề tài chống ngập thành phố Tam Kỳ sẽ đánh giá tính khả thi của đồ án.

+ *Cây xanh vỉa hè trước số 52 đường Trần Quý Cáp rất to, che chắn và ảnh hưởng việc đi lại, sinh hoạt của gia đình, đề nghị thành phố chỉ đạo xử lý.*

Kiến nghị của cử tri đã được UBND thành phố đã chỉ đạo giải quyết.

+ *Thành phố sớm giải quyết tình trạng bèo lục bình trên sông Bàn Thạch, có biện pháp thu gom, xử lý bèo để tạo nguồn phân bón hữu cơ.*

UBND thành phố đã giao Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố xây dựng kế hoạch giải quyết tình trạng bồi lục bình trên sông Bàn Thạch và đơn vị sẽ thực hiện thường xuyên.

+ *Thành phố chỉ đạo các nhà mạng viễn thông, điện lực thu gom đường dây điện, dây cáp thông tin thừa, không dùng đến trên các tuyến đường của thành phố nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị và an toàn cho người dân.*

UBND thành phố đã ban hành Kế hoạch số 252/KH-UBND ngày 28/10/2022 về thực hiện chỉnh trang cấp viễn thông trên địa bàn thành phố, qua đó để từng bước nâng cấp viễn thông và đảm bảo mỹ quan đô thị và hiện nay các đơn vị đang triển khai thực hiện.

+ *Đề nghị thành phố có kế hoạch quy hoạch, cải tạo các con sông nhằm tạo điểm nhấn, khai thác về du lịch.*

UBND thành phố ghi nhận ý kiến cử tri, hiện nay thành phố đã có kế hoạch khai thác tuyến du lịch đường sông từ Tam Thăng đi Tam Ngọc nằm trong Đề án phát triển du lịch thành phố Tam Kỳ đến năm 2025.

- *Cử tri phường An Phú đề nghị:*

+ *Hiện nay việc quy hoạch và quản lý quy hoạch còn nhiều bất cập, thành phố cần có giải pháp giải quyết cho những hộ gia đình nhiều thế hệ, hộ gia đình khó khăn nằm trong quy hoạch được tách thửa, xây dựng nhà ở để ổn định cuộc sống.*

Đây là vấn đề được thành phố rất quan tâm, UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Quản lý đô thị và các phòng, ban chuyên môn thực hiện đúng quy định của pháp luật, quản lý theo quy hoạch phân khu, quy hoạch 1/500 nếu có. Đối với nhu cầu xây dựng nhà ở, tách thửa vẫn được thành phố giải quyết theo quy định và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền.

+ *Hiện nay hệ thống dịch vụ nước sinh hoạt cho nhân dân trên địa bàn phường An Phú rất yếu, vào những giờ cao điểm gần như không đảm bảo để phục vụ sinh hoạt; đề nghị thành phố làm việc với nhà máy nước có giải pháp khắc phục tình trạng trên.*

Nội dung đề nghị của cử tri không nêu rõ khu vực, địa chỉ cụ thể tại phường An Phú để UBND thành phố làm việc với Xí nghiệp cấp thoát nước Tam Kỳ kiểm tra, khắc phục.

- *Cử tri phường An Sơn đề nghị:*

+ *Dự án KDC chỉnh trang thuộc khối phố 01, phường An Sơn đã công bố quy hoạch gần 10 năm nhưng chưa thực hiện. Đề nghị thành phố cho biết các dự án này có thực hiện hay không? Nếu không thì xóa bỏ quy hoạch để tạo điều kiện cho nhân dân được tách thửa, làm nhà.*

Hiện nay UBND thành phố đang chỉ đạo rà soát công tác quy hoạch tại khu vực này. Đối với nhu cầu xây dựng nhà ở của công dân, vẫn được giải quyết theo quy định và hướng dẫn của cấp có thẩm quyền.

+ Việc đo đạc tọa độ của các dự án quy hoạch còn nhiều bất cập ảnh hưởng đến việc thi công, đề nghị thành phố chỉ đạo các đơn vị chủ đầu tư phải chọn kỹ đơn vị tư vấn.

UBND thành phố ghi nhận ý kiến của cử tri và sẽ chỉ đạo các đơn vị thực hiện.

+ Đề nghị thành phố sớm triển khai việc khớp nối tuyến đường Lê Anh Xuân với Tô Vĩnh Diện.

UBND thành phố giao Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố khảo sát, triển khai khớp nối tuyến đường trên, dự kiến trong năm 2023.

+ Đề nghị thành phố mở nút giao thông của đường Hùng Vương trước khu vực chợ Vườn Lài.

Hiện nay, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh đang chuẩn bị đầu tư hoàn thiện đường Hùng Vương, trong quá trình thi công sẽ mở rộng nút giao thông khu vực chợ Vườn Lài.

+ Đề nghị thành phố nghiên cứu giải quyết việc thoát nước vào mùa mưa, chảy ra sông Tam Kỳ và mở rộng về phía hạ lưu. Chỉ đạo rà soát và xử lý các hộ dân tự ý bịt các miệng thoát nước trên các tuyến đường gây ngập úng.

UBND thành phố ghi nhận ý kiến của cử tri và sẽ chỉ đạo các đơn vị liên quan kiểm tra, có giải pháp khắc phục.

- Cử tri phường An Sơn, An Xuân đề nghị về giải quyết, xử lý đối với các trường hợp đậu đỗ xe trên vỉa hè gây hư hỏng gạch lát nền và đậu đỗ thời gian dài trong các khu dân cư gây nguy hiểm, cản trở giao thông.

Hiện nay, ô tô con, ô tô tải trên địa bàn thành phố ngày càng nhiều nhưng nhiều người dân, doanh nghiệp không có gara để đậu đỗ xe. Do vậy chủ xe đậu đỗ trên đường là chủ yếu, nhưng cũng không ít trường hợp đậu xe trên vỉa hè, vi phạm trật tự an toàn giao thông trong đó có cả xe trọng tải lớn gây hư hỏng gạch lát vỉa hè.

Về vấn đề này, thời gian qua, lực lượng Cảnh sát giao thông, Cảnh sát trật tự, Công an phường tuần tra, xử lý, nhắc nhở rất nhiều trường hợp vi phạm. Những trường hợp đậu đỗ thường xuyên, trong thời gian dài được Cảnh sát khu vực nhắc nhở, đậu đỗ trật tự, cam kết không vi phạm.

Trong thời gian tới, UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo Công an thành phố, Công an xã, phường đẩy mạnh công tác tuyên truyền, kiểm tra, nhắc nhở việc chấp hành các quy định của pháp luật về đậu đỗ xe của các hộ dân. Đồng thời, kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm để răn đe, nhất là các trường hợp đậu đỗ xe trên vỉa hè, mất trật tự gây ảnh hưởng, cản trở giao thông.

- Cử tri phường Hoà Hương đề nghị: Các hộ dân ở khối phố Hương Trà Đông, Hương Trà Tây là vùng trũng, thấp, thường xuyên bị ngập lụt vào mùa mưa. Tuy nhiên, UBND thành phố Tam Kỳ có quy hoạch xây dựng nhà vườn sinh thái nên vẫn còn một số vị trí không được cấp phép để xây dựng nhà đổ

sàn, đề nghị thành phố xem xét tạo điều kiện cho người dân được đổ sàn, nhà có gác lửng để đảm bảo đời sống cho người dân mùa mưa bão.

Việc cấp phép xây dựng hiện nay được thực hiện theo Luật Quy hoạch, Luật Xây dựng và Quyết định số 24/2021/QĐ-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về quy định một số nội dung về cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Nam.

- Cử tri xã Tam Ngọc đề nghị: Các hộ dân nằm trong dự án đường 40B không được làm nhà, đề nghị nhà nước quy hoạch theo thực tế.

Hiện nay, đồ án quy hoạch phân khu 1 đã được phê duyệt, tổ chức công bố vào ngày 10/8/2022. Việc quản lý và xây dựng nhà ở phải đúng quy định theo quy hoạch phân khu đã duyệt.

- Cử tri phường An Mỹ đề nghị:

+ Thành phố có giải pháp xử lý dứt điểm tình trạng các hộ dân lấn chiếm lối thoát hiểm ở khu dân cư để làm lối đi riêng.

Vấn đề này, UBND thành phố thường xuyên chỉ đạo các đạo địa phương thực hiện. Hiện nay, phường An Mỹ đang phối hợp với Đội Quy tắc đô thị thành phố triển khai ra quân để lập lại trật tự đô thị, cương quyết xử lý các hộ dân lấn chiếm lối thoát hiểm.

+ Đề nghị thành phố chỉ đạo phường An Mỹ, phường Tân Thạnh phối hợp đồng bộ trong việc triển khai xây dựng tuyến phố văn minh đô thị trên tuyến Trưng Nữ Vương.

UBND thành phố ghi nhận kiến nghị của cử tri, UBND thành phố giao UBND phường An Mỹ, phường Tân Thạnh triển khai xây dựng tuyến phố văn minh đô thị nói chung và phối hợp triển khai trên tuyến Trưng Nữ Vương nói riêng theo Kế hoạch số 13/KH-UBND ngày 17/01/2022 của UBND thành phố.

+ Đề nghị thành phố nâng cấp sửa chữa hệ thống nước tại khu dân cư số 8, khối phố Mỹ Tây.

Xí nghiệp cấp thoát nước Tam Kỳ đã có kế hoạch cải tạo, sửa chữa hệ thống cấp nước khu dân cư số 8 trong quý I/2023.

+ Việc xây dựng đô thị văn minh vẫn chưa thật sự đổi mới, vẫn còn tình trạng người dân sử dụng vỉa hè để kinh doanh buôn bán, nhất là tuyến đường Nguyễn Tất Thành.

Thời gian qua, UBND thành phố thường xuyên chỉ đạo ra quân lập lại trật tự đô thị nhưng tình trạng người dân sử dụng vỉa hè để kinh doanh buôn bán vẫn tái diễn, nhất là ngoài giờ hành chính,... UBND thành phố ghi nhận ý kiến của cử tri và sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND phường An Mỹ kiểm tra, xử lý kiên quyết.

+ Đề nghị thành phố quan tâm sửa chữa, nâng cấp vỉa hè đoạn đường từ Tiểu La – Nguyễn Tất Thành; quan tâm đến chất lượng công trình vỉa hè đường Nguyễn Tất Thành - Hùng Vương; khớp nối và đầu tư vỉa hè đoạn đường Trần Bình Trọng – Phạm Nhữ Tăng.

Hiện nay, UBND thành phố đã đưa vào danh mục đầu tư sửa chữa vỉa hè các tuyến đường trên và khớp nối đoạn đường Trần Bình Trọng – Phạm Nhữ Tăng.

+ *Đề nghị thành phố có giải pháp giảm tai nạn giao thông tại nút ngã 5, đầu đường Điện Biên Phủ - Lý Thường Kiệt - Lê Duẩn.*

Giao cho BQL các dự án đầu tư và xây dựng thành phố triển khai lắp đặt biển báo giao thông, sơn gờ giảm tốc, sơn vạch đi bộ tại nút ngã 5 nêu trên. Đồng thời, hiện nay BQL các dự án đầu tư và xây dựng thành phố đang lập thủ tục đầu tư dự án khớp nối các nút giao thông khối phố Mỹ Tây, phường An Mỹ (phía sau trường THPT Hà Huy Tập) và triển khai năm 2022; qua đó sẽ hoàn thiện hạ tầng giao thông tại khu vực.

- *Cử tri phường Trường Xuân đề nghị:*

+ *Đề nghị đấu nối hệ thống thoát nước của các khu dân cư trên địa bàn phường Trường Xuân với hệ thống thoát nước chung của thành phố để không ảnh hưởng đến môi trường.*

UBND thành phố giao phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khảo sát, tham mưu UBND thành phố triển khai thực hiện.

+ *Đề nghị thành phố khi duyệt dự án trồng cây xanh nên khảo sát thực tế để trồng các cây cho phù hợp, như tuyến đường Lê Tấn Trung - Trần Cao Vân vỉa hè nhỏ, dưới vỉa hè là đường ống bê tông thoát nước, trồng cây xanh trên vỉa hè bê tông cây không phát triển vừa gây tốn kém vừa không hiệu quả.*

UBND thành phố tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố giao BQL các dự án ĐTXD thành phố kiểm tra, nghiên cứu trồng các loại cây xanh phù hợp.

+ *Quốc lộ 40B thi công dở dang (đoạn gần chợ Trường Xuân, trường TH Hùng Vương), hệ thống thoát nước 2 bên đường không có, mưa nước ngập, đọng nước gây ảnh hưởng đến đi lại của bà con, đề nghị thành phố kiến nghị tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công có biện pháp xử lý, khắc phục.*

UBND thành phố ghi nhận ý kiến của cử tri, giao Phòng Quản lý đô thị thành phố tham mưu UBND thành phố chỉ đạo nhà đầu tư sớm triển khai thực hiện.

- *Cử tri phường An Xuân đề nghị:*

+ *Khu vực xung quanh cống “Bà Xềng” và khu vực khối phố 5 từ khi có con đường Nguyễn Tất Thành thường xuyên ngập úng do lượng nước khu vực khác đổ về, cống thoát nước quá nhỏ, đất đá vùi lấp cống, đề nghị thành phố quan tâm.*

Dự án đường N24 (đoạn từ đường Huỳnh Thúc Kháng- Điện Biên Phủ) đã đưa vào kế hoạch trung hạn năm 2023. Khi đầu tư hoàn chỉnh đoạn đường N24 sẽ giải quyết được ngập úng tại khu vực này.

+ Đề nghị các cấp quan tâm và chấn chỉnh tình trạng đậu đỗ, bốc dỡ, trung chuyển hàng hóa tại khu vực hai bên đường Nguyễn Hoàng (trước Ga Tam Kỳ).

Hiện nay, do vị trí địa lý thuận lợi nên khu vực hai bên đường Nguyễn Hoàng (đoạn trước Ga Tam Kỳ) trở thành nơi trung chuyển hành khách cũng như hàng hóa lớn của thành phố, tập trung nhiều điểm nhận trung chuyển hàng hóa nên có diễn ra tình trạng nhiều xe khách, xe tải đậu đỗ, bốc dỡ hàng hóa. Tại khu vực này, không có biển báo cấm dừng đỗ nên việc các xe đậu đỗ, bốc dỡ hàng hóa là đúng quy định của pháp luật. Tuy nhiên, vẫn có một số xe đậu đỗ, bốc dỡ hàng hóa chưa đảm bảo các quy định như đậu đỗ xe cách quá xa lề đường... gây ảnh hưởng đến trật tự an toàn giao thông tại khu vực này. Vấn đề này, UBND thành phố đã chỉ đạo Công an thành phố, Công an phường An Xuân thường xuyên tuần tra, kiểm soát, kịp thời phát hiện, nhắc nhở các chủ xe đậu đỗ xe trật tự, đúng quy định, đảm bảo an toàn giao thông và kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp sai phạm.

- Cử tri phường Hoà Hương đề nghị sửa chữa, khắc phục tuyến đường 40B đoạn đi qua địa bàn KDC khối phố Hương Sơn, đoạn đường này xuống cấp nghiêm trọng, cử tri đã kiến nghị nhưng đến nay vẫn chưa được sửa chữa.

UBND thành phố ghi nhận và sẽ làm việc với các ngành liên quan để triển khai duy tu sửa chữa phần hư hỏng của tuyến đường này nhằm phục vụ nhu cầu đi lại của người dân.

- Cử tri phường Trường Xuân, xã Tam Ngọc đề nghị thành phố đầu tư hệ thống thoát nước tuyến đường 40B; cử tri xã Tam Phú đề nghị thành phố đầu tư hệ thống thoát nước dọc tuyến đường 616 (đoạn từ dốc Diên Hồng đến cầu Tam Thanh:

UBND thành phố ghi nhận ý kiến của cử tri và sẽ chỉ đạo các cơ quan chức năng sớm triển khai hệ thống thoát nước tuyến trên các tuyến đường trên.

3. Lĩnh vực đất đai, tài nguyên và môi trường

- Cử tri phường Hoà Thuận đề nghị: Năm 2001, dự án tại Khu bộ đội biên phòng chưa giải phóng mặt bằng nhưng đã bán và cấp 10 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 10 hộ dân, nhưng đến nay vẫn chưa có mặt bằng để giao đất cho hộ dân, đề nghị thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm.

Hiện nay, UBND thành phố đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố làm chủ đầu tư dự án Khóp nổi khu dân cư số 10, phường Hòa Thuận (nguyên trước đây là dự án Khu dân cư Biên Phòng do BCH Bộ đội Biên phòng tỉnh làm chủ đầu tư), dự án này được HĐND thành phố thông qua tại Nghị quyết số 191/NQ-HĐND ngày 21/7/2021 về việc Quyết định chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm C thực hiện từ năm 2022 và đã được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022, đăng ký danh mục chuyển tiếp năm 2023. Hiện nay, Ban Quản lý các dự án đầu tư và xây dựng thành phố đang lập thủ tục trình phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án và triển khai thực hiện công tác BT-GPMB trong năm 2023. Khi hoàn chỉnh công tác bồi thường, giải

phóng mặt bằng, hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật thì UBND thành phố bàn giao đất cho các hộ dân.

- *Cử tri xã Tam Ngọc đề nghị: Một số hộ dân sống dọc đường 40B khi làm đường các hộ dân chấp hành chủ trương đền bù đất ở giá 33.000 đồng/m², thành phố sẽ chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ dân đã có đất ở. Tuy nhiên, không hướng dẫn cho người dân chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; đến khi xây dựng nhà ở thì thành phố yêu cầu chuyển mục đích sử dụng, đơn giá 05 triệu đồng/m², đề nghị thành phố quan tâm giải quyết.*

Nội dung này, thành phố Tam Kỳ đã tiếp các hộ dân vào ngày 05/9/2022 và có chỉ đạo tại Thông báo số 247/TB-HĐND ngày 05/9/2022. Hiện nay, những trường hợp đề nghị cấp GCN QSD đất đối với phần diện tích đất ở còn lại thì phải nộp tiền sử dụng đất tại thời điểm cấp GCN QSD đất theo quy định tại Điều 108 Luật đất đai 2013.

- *Cử tri phường An Sơn đề nghị:*

+ *Đề nghị thành phố tạo điều kiện trong việc cấp đổi lại giấy CNQSD đất đối với các hộ dân có biến động về đất do đã tình nguyện hiến đất để làm đường.*

Việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho các trường hợp xã hội hóa đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố báo cáo và UBND thành phố thống nhất giải quyết theo hướng những trường hợp nào đã được cấp GCN QSD đất thì hộ dân lập hồ sơ gửi Trung tâm Hành chính công thành phố tiếp nhận; chuyển cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tam Kỳ kiểm tra, phối hợp cùng địa phương, đơn vị làm bồi thường, hộ dân thống nhất vệt hiến đất làm đường; Chi nhánh VPĐK ĐĐ Tam Kỳ thực hiện đo vẽ; xuất kết quả đo và chỉnh lý biến động trên GCN QSD đất đã cấp. Trường hợp người dân có nhu cầu cấp đổi GCN QSD đất có diện tích biến động giảm do hiến đất làm đường thì đề nghị UBND các xã, phường có liên quan, Chi nhánh VPĐK đất đai Tam Kỳ hoàn chỉnh hồ sơ, gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thẩm định và trình UBND thành phố ký cấp đổi GCN QSD đất cho hộ dân.

Đối với những trường hợp cấp GCN QSD đất lần đầu thì lập hồ sơ như những trường hợp khác (không cần Quyết định thu hồi đất) và xác lập đầy đủ hồ sơ gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tham mưu UBND thành phố cấp GCN QSD đất cho hộ dân.

+ *Thành phố quan tâm có hướng giải quyết đối với diện tích đất tại khu Đông Á (KP8, phường An Sơn) hiện nay bị bỏ hoang, là nơi tụ tập hút chích ảnh hưởng đến an ninh trật tự và lãng phí về đất.*

Diện tích tại khu TM-DV Đông Á do doanh nghiệp tư nhân Quang Minh thuê đất và đã được UBND tỉnh Quảng Nam cấp GCN QSD đất ngày 17/01/2008; diện tích: 27.000m²; Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh – Khu Du lịch Sinh thái; Thời hạn sử dụng đất đến tháng 01/2058. Hiện nay, Doanh nghiệp Quang Minh đã chuyển nhượng cho 01 đơn vị khác. Tại khu vực này, Doanh nghiệp mới đã đăng ký và được UBND thành phố Tam Kỳ

thông qua tổng mặt bằng (lần 1) trong tháng 11/2022; trong đó dự kiến đầu tư khu dịch vụ - thương mại (Nhà hàng, cafe,...) và sân tập golf. Thời gian thực hiện từ năm 2023.

- *Cử tri Tam Phú, Tam Thanh và Tam Thăng đề nghị: Về thủ tục, hồ sơ tách thửa của người dân, các cán bộ tại các cơ quan chuyên môn của thành phố hướng dẫn chưa thống nhất, gây khó khăn cho người dân và tạo điều kiện giải quyết tách thửa, chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng nhà để ở.*

Việc tách thửa đất, chuyển mục đích sử dụng đất phải được thực hiện tuân thủ theo quy định của Luật đất đai hiện hành. Tuy nhiên, để giải quyết nhu cầu của người dân, UBND thành phố Tam Kỳ đã ban hành Quyết định số 850/QĐUBND ngày 10/3/2022 về quy chế phối hợp trong việc tiếp nhận và giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính về quy trình chuyển mục đích sử dụng đất phải được phép của cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc chuyển mục đích sử dụng một phần thửa đất thì thực hiện tách thửa và cấp GCN mới cho từng thửa đất mới sau khi chia tách trên địa bàn thành phố Tam Kỳ và Quyết định số 851/QĐUBND ngày 10/3/2022 về Quy chế phối hợp trong việc tiếp nhận và giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính về Quy trình tách thửa liên quan đến việc mở đường khớp nối với giao thông công cộng hiện có và tách từ một thửa đất thành 05 thửa trở lên trên địa bàn thành phố Tam Kỳ. Do vậy, những hộ dân nào có nhu cầu về tách thửa đất, chuyển mục đích sử dụng đất thì liên hệ Trung tâm Hành chính công thành phố để được hướng dẫn cụ thể.

- *Cử tri xã Tam Thanh đề nghị thành phố kiểm tra lại việc cấm mốc, công khai mốc giới rừng phòng hộ cho nhân dân biết, chỗ nào không phải là đất rừng phòng hộ cần quan tâm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân để quản lý, sử dụng.*

Theo Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Nam, Sở NN&PTNT tỉnh Quảng Nam bàn giao tập biểu điều chỉnh, bổ sung quy hoạch 3 loại rừng đến cấp khoảng giai đoạn 2011-2020 cấp tỉnh; Bản đồ điều chỉnh quy hoạch 3 loại rừng cấp huyện tỷ lệ 1/50.000 giai đoạn 2011-2020 (01 bản giấy và 01 bản copy trên đĩa). Sau khi nhận Quyết định 120/QĐ-UBND, UBND thành phố Tam Kỳ có văn bản đề nghị UBND tỉnh Quảng Nam, Sở NN&PTNT tỉnh Quảng Nam thống nhất cho phép triển khai việc công bố quy hoạch và đóng mốc đất rừng theo quy hoạch. UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Kinh tế thành phố, UBND xã Tam Thanh thực hiện Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Nam và đến tháng 5/2021 đã cắm được 40/40 mốc ngoài thực địa.

Để tham mưu UBND thành phố cấp GCN QSD đất đối với những vị trí không nằm trong quy hoạch đất rừng phòng hộ theo Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Nam cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Tam Thanh thì người dân phải nộp hồ sơ tại Trung tâm Hành chính công thành phố. Trên cơ sở đó, UBND xã Tam Thanh có văn bản xác nhận nguồn gốc sử dụng đất theo hồ sơ địa chính đang quản lý và theo hiện trạng sử dụng đất gửi về Chi nhánh VPĐKKĐ Tam Kỳ và phòng Tài nguyên và

Môi trường thành phố thăm tra, nếu đảm bảo các điều kiện theo quy định thì UBND thành phố cấp GCN QSD đất đảm bảo quyền và lợi ích chính đáng của hộ gia đình, cá nhân.

- Cử tri xã Tam Thăng đề nghị các cấp kiểm tra việc ô nhiễm của nguồn nước thải, không khí của khu công nghiệp Tam Thăng, vấn đề này cử tri đã ý kiến nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết.

Hàng năm, UBND thành phố Tam Kỳ xây dựng kế hoạch thực hiện kiểm soát ô nhiễm môi trường KCN Tam Thăng (trong đó có lấy mẫu không khí, nước mặt, nước ngầm, trầm tích) nhằm đánh giá mức độ ảnh hưởng bởi hoạt động của KCN Tam Thăng đến chất lượng môi trường xung quanh khu vực để có giải pháp xử lý kịp thời nếu phát hiện các dấu hiệu ô nhiễm. Đồng thời, tất cả các doanh nghiệp trong khu công nghiệp trước khi đi vào hoạt động đều phải có hồ sơ về môi trường, thực hiện quan trắc chất lượng môi trường theo quy định. Về môi trường tại khu công nghiệp Tam Thăng, UBND thành phố Tam Kỳ đã phối hợp với các cơ quan, đơn vị chức năng thường xuyên kiểm tra, giám sát đối với các vấn đề có khả năng ảnh hưởng đến môi trường xung quanh khu công nghiệp. Cụ thể:

- Về mùi hôi phát sinh từ hệ thống xử lý nước thải tập trung của Công ty TNHH Panko Tam Thăng: Từ năm 2019 đến nay, UBND thành phố phối hợp cùng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam, các ngành của tỉnh và UBND xã Tam Thăng đã nhiều lần kiểm tra, làm việc, phát hành văn bản đôn đốc đồng thời tham mưu UBND tỉnh, Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành văn bản đề nghị Công ty TNHH Panko Tam Thăng xử lý mùi hôi (*Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường*). Đến nay, Công ty TNHH Panko Tam Thăng đã đầu tư công trình xử lý mùi hôi cho khu vực tách rác thô, hầm bơm và thiết bị tách rác tinh bằng biện pháp hóa học, trồng thêm cây xanh xung quanh nhà máy xử lý nước thải nên mùi hôi phát sinh tại khu vực này giảm đáng kể.

Ngày 22/3/2022, tại buổi kiểm tra thực tế tại Hệ thống xử lý nước thải tập trung Panko Tam Thăng do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh chủ trì, Đoàn kiểm tra đã yêu cầu Công ty tiếp tục rà soát lại toàn bộ các công đoạn của hệ thống xử lý nước thải tập trung có phát sinh mùi hôi để có biện pháp xử lý, đảm bảo không để mùi hôi phát tán ra môi trường.

- Về nước thải: Hiện nay, nước thải của KCN Tam Thăng được đưa về Nhà máy xử lý nước thải tập trung Panko Tam Thăng, xử lý đạt Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải công nghiệp dệt nhuộm QCVN 13-MT:2015/BTNMT cột A và Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải công nghiệp QCVN 40:2011/BTNMT cột A trước khi thải ra mương Tân Thái chảy về Sông Đầm.

Đồng thời, để giảm thiểu sự ảnh hưởng của nước thải đến chất lượng nước mặt sông Đầm, ngày 10/11/2022 Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh đã phối hợp với các sở, ban ngành tiến hành khảo sát vị trí đầu tư xây dựng kênh cắt chuyển dòng nguồn nước xả thải từ sông Đầm về sông Bàn

Thạch và đang tổng hợp báo cáo UBND tỉnh chủ trì xem xét, thống nhất lựa chọn phương án phù hợp nhất. Đồng thời, UBND tỉnh cũng đã có Công văn số 7507/UBND-KTN ngày 14/11/2022 giao nhiệm vụ cho Công ty TNHH MTV Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp Chu Lai triển khai đầu tư xây dựng hồ lắng sinh học (nuôi cá, trồng cây thủy sinh) đảm bảo việc theo dõi chất lượng nước thải sau xử lý trước khi thải ra môi trường nhằm hạn chế đến mức thấp nhất tác động của nước thải đến nguồn nước tiếp nhận.

- Về chất lượng nước ngầm xung quanh khu công nghiệp:

Để đánh giá ảnh hưởng từ hoạt động của KCN Tam Thăng đến chất lượng nước dưới đất trong khu vực, UBND thành phố đã tiến hành quan trắc tại giếng nước của 6 hộ dân sống xung quanh KCN (*Giếng nước tại hộ ông Ngô Xuân Hương, tổ 4; ông Ngô Văn Tịnh, ông Trần Thanh Dương tổ 5, thôn Thái Nam; hộ ông Hồ Quân, tổ 2; hộ ông Trịnh Đức, hộ ông Trịnh Minh Hà tổ 4 thôn Tân Thái*).

Qua kết quả phân tích chất lượng nước dưới đất trong 04 đợt quan trắc (từ Quý II/2021 đến Quý I/2022 cho thấy chất lượng nước dưới đất tại khu vực lân cận KCN Tam Thăng còn khá tốt, hầu hết các thông số quan trắc đều nằm trong giới hạn cho phép của QCVN 09-MT:2015/BTNMT. Riêng chỉ số Pecmanganat và chỉ số Coliform tại 2/6 vị trí quan trắc có giá trị khá cao tiệm cận hoặc vượt giới hạn cho phép có thể do vị trí giếng khoan nằm gần các công trình vệ sinh, chuồng trại chăn nuôi hoặc do nước mưa chảy tràn cuốn trôi chất ô nhiễm ngấm vào đất. Ngoài ra, pH của nước ngầm ở hầu hết các vị trí quan trắc đều có giá trị thấp hơn giá trị tối thiểu quy định của quy chuẩn và thấp vào mùa khô có thể do địa chất đặc trưng của khu vực cộng với mực nước ngầm thấp. Khuyến cáo các hộ dân có nước giếng bị ô nhiễm không sử dụng nước cho mục đích ăn uống, thực hiện đầu nối nước cấp từ nhà máy nước tại khu vực để sử dụng cho mục đích ăn uống.

- *Cử tri phường An Mỹ đề nghị kiểm tra, xử lý các hộ dân tại đoạn đường Nguyễn Tất Thành – Lê Thánh Tông tự san lấp đất của nhà nước để sử dụng cho mục đích cá nhân; đồng thời, nên có giải pháp sử dụng một số mảnh đất trống nhỏ ở tuyến đường Nguyễn Tất Thành.*

Đối với nội dung các hộ dân tự san lấp đất công để sử dụng cho mục đích cá nhân, giao UBND phường An Mỹ phối hợp với Đội quy tắc đô thị thành phố kiểm tra từng trường hợp cụ thể và xử lý nghiêm theo đúng quy định (nếu có). Về giải pháp sử dụng đất công, giao UBND phường An Mỹ triển khai thực hiện theo chỉ đạo của UBND thành phố tại Thông báo số 1203/TB-UBND ngày 13/9/2022.

- *Cử tri phường Hoà Hương đề nghị thành phố di dời bố trí tái định cư cho các hộ dân nằm sát nhà máy xử lý nước thải tại tổ 4A, khối phố Hương Trà Đông, khu vực này thường xuyên bị ngập nước và gần nhà máy nước ảnh hưởng đến sinh hoạt, sức khỏe người dân.*

Về hệ thống xử lý nước thải: UBND thành phố Tam Kỳ được UBND tỉnh

giao nhiệm vụ tiếp nhận và quản lý vận hành Nhà máy xử lý nước thải thành phố Tam Kỳ. Ngay từ khi tiếp nhận dự án, UBND thành phố đã ban hành các Quyết định về việc thành lập Tổ quản lý, vận hành dự án thu gom, xử lý nước thải và thoát nước thành phố Tam Kỳ. Trong quá trình vận hành, đơn vị vận hành đã tổ chức duy trì vận hành thường xuyên toàn bộ hệ thống thu gom và xử lý nước thải, duy trì vận hành theo quy trình các thiết bị trạm quan trắc online và thiết bị phòng thí nghiệm cũng như việc xử lý tại chuỗi hồ sinh học, chất lượng nước thải sau xử lý được cập nhật giám sát hằng ngày; chất lượng nguồn nước sau khi xử lý xả ra môi trường của nhà máy được giám sát đúng theo quy định tại giấy phép xả thải số 1933/GP-BTNMT ngày 10/8/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường với tần suất giám sát 01 lần/tháng, các kết quả phân tích đều nằm trong giới hạn cho phép theo Quy chuẩn Việt Nam hiện hành nên việc ảnh hưởng của nước thải đến môi trường sống của người dân xung quanh khu vực là rất thấp.

Về di dời bố trí tái định cư cho các hộ dân nằm sát nhà máy xử lý nước thải tại tổ 4A, khối phố Hương Trà Đông, giao Trung tâm PTQĐ thành phố khảo sát hiện trạng thực tế, trên cơ sở đó đề xuất phương án thực hiện di dời bố trí đất tái định cư cho các hộ dân theo quy định.

- *Cử tri phường Phước Hoà đề nghị:*

+ *Xe thu gom rác thải chạy nhanh, rác không đổ kịp vào thùng xe, rơi rãi ra đường, thùng rác bị văng ngoài đường gây nhếch nhác, mất mỹ quan đô thị, người dân bức xúc; đề nghị xe thu gom rác đi chậm, nhân viên cẩn thận hơn.*

Công ty Môi trường đô thị Quảng Nam đã cử cán bộ kiểm tra giám sát hoạt động thu gom rác thải trên địa bàn thành phố, hiện nay đa số xe tác nghiệp chạy đúng tuyến, đúng tốc độ, thu gom rác đảm bảo chất lượng. Về ý kiến của cử tri, UBND thành phố sẽ làm việc với Công ty để tiếp thu và quán triệt cụ thể đến từng lái xe và công nhân thực hiện nghiêm túc việc thu gom rác thải, đảm bảo chất lượng phục vụ.

+ *Người dân phân loại rác thải vô cơ, hữu cơ, nhưng nhân viên thu gom đổ chung 2 loại rác thải thành một, gây bức xúc trong dư luận nhân dân.*

Hiện nay, Công ty Môi trường đô thị Quảng Nam chưa có phương thức thu gom, vận chuyển và xử lý riêng biệt cho hai thành phần rác thải vô cơ và hữu cơ. Rác thải sinh hoạt do người dân bỏ ra trên các tuyến đường Công ty dùng xe cuốn ép chuyên dùng để thu gom và vận chuyển về bãi xử lý theo hình thức chôn lấp hợp vệ sinh.

- *Cử tri phường Tân Thạnh đề nghị: Đề nghị Công ty Môi trường đô thị thu gom rác thải dọc bờ kè, phía tây công trường Bạch Đằng đảm bảo vệ sinh môi trường, có giải pháp xử lý cương quyết những trường hợp vi phạm.*

Hiện nay, dọc bờ kè tuyến đường Bạch Đằng, Công ty Môi trường đô thị Quảng Nam đã bố trí nhân công thường xuyên thu gom (07 lần/tuần). Tuy nhiên rác thải, phế thải khu vực phía Tây công trường Bạch Đằng này là do nhân dân đổ ra gây mất mỹ quan đô thị. Công ty không có chức năng xử lý những trường

hợp vi phạm. UBND thành phố giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xử lý; đồng thời, chỉ đạo UBND phường Tân Thạnh tuyên truyền nhân dân trong khu vực đổ rác, phế thải xây dựng đúng quy định để đảm bảo vệ sinh môi trường.

- *Cử tri xã Tam Phú đề nghị: Có trường hợp nhân viên Công ty Môi trường quét rác ra 2 bên đường (gần nhà dân) mà không thu gom, vận chuyển (đoạn đường Lê Thánh Tông, trước tượng đài); đề nghị các cơ quan chức năng kiểm tra chỉ đạo khắc phục.*

Hiện nay, công tác quét lòng đường tại tuyến đường Lê Thánh Tông được thực hiện thường xuyên hằng ngày và công tác thu gom, vận chuyển rác thải chỉ thực hiện vào các ngày thứ hai, thứ tư và thứ sáu hằng tuần. Việc phản ánh của cử tri là do công nhân làm việc vào các ngày không có tuyến xe thu gom, công nhân thường tập kết rác tại các thùng chứa rác để ngày hôm sau thu gom nhưng thùng rác đã đầy. Việc này gây hiểu lầm và cử tri đã phản ánh.

4. Lĩnh vực bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:

- *Cử tri phường An Sơn đề nghị:*

+ *Thành phố đẩy nhanh tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư của Khu dân cư khối phố 4. Đối với dự án Khu dân cư Tây Bắc – Thanh Hóa phải quyết liệt trong việc cưỡng chế thu hồi đất đối với một số hộ còn lại, đặc biệt là kiểm đếm bắt buộc đối với hộ ông Hùng, ông Kim để tạo sự công bằng trong nhân dân.*

Hiện nay, UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp cùng với UBND phường An Sơn và các phòng, ban đơn vị liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng đối với dự án Khu dân cư Tây Bắc Thanh Hóa và Khu dân cư khối phố 4, phường An Sơn. Chậm nhất đến **ngày 31/12/2022** bàn giao mặt bằng sạch để thi công thực hiện dự án và hoàn thiện đầy đủ hồ sơ pháp lý để tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp không chấp hành nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Đối với dự án Khu dân cư Tây Bắc Thanh Hóa đã ban hành quyết định cưỡng chế đối với hộ ông Lê Thái Hòa và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất vào ngày 03, 04/11/2022. Hiện nay, UBND thành phố đang chỉ đạo Hội đồng cưỡng chế tổ chức thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với hộ ông Phạm Văn Hùng, ông Lê Văn Kim trong tháng 12/2022.

+ *Đề nghị thành phố đầu tư hệ thống điện chiếu sáng công cộng tại khu dân cư tái định cư khối phố 4.*

Công trình KDC-TĐC khối phố 4, phường An Sơn có hạng mục điện chiếu sáng và đã được thi công hoàn thiện phần đã có mặt bằng. UBND thành phố đã có Công văn số 1806/UBND-QLĐT ngày 30/8/2022 về việc thống nhất chủ trương cho phép Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tổ chức nghiệm thu hạng mục điện chiếu sáng để đóng điện phục vụ chiếu sáng cho các hộ dân tái

định cư của dự án. Qua đó, Trung tâm PTQĐ đã phối hợp với BQL các dự án đầu tư xây dựng thành phố làm việc với Điện lực Tam Kỳ để ký Hợp đồng mua điện phục vụ chiếu sáng cho công trình. Hồ sơ đã được Điện lực Tam Kỳ kiểm tra, thống nhất và sẽ lắp đặt công tơ chiếu sáng cho dự án dự kiến trước ngày 10/12/2022.

- Cử tri xã Tam Thăng đề nghị sớm bố trí đất tái định cư đối với 4 hộ dân nằm trong quy hoạch Khu công nghiệp Tam Thăng 1, 2. Vấn đề này cử tri đã ý kiến nhiều lần nhưng vẫn chưa giải quyết.

+ Đối với hộ ông Hồ Quân - Nguyễn Thị Hân bị ảnh hưởng bởi dự án KCN Tam Thăng (giai đoạn 1): Trường hợp này trước đây do Trung tâm Bồi thường giải phóng mặt bằng trực thuộc BQL Khu kinh tế mở Chu Lai (nay là BQL các khu kinh tế và khu công nghiệp tỉnh) thực hiện. Đến nay, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tam Kỳ đã nhận bàn giao các hồ sơ pháp lý có liên quan từ BQL các khu kinh tế và khu công nghiệp tỉnh Quảng Nam.

Hiện nay, đã có vị trí đất bố trí tái định cư thuộc Khu dân cư Tam Thăng (giai đoạn 1). UBND xã Tam Thăng đã xác nhận nguồn gốc đất và đã tổ chức họp xét tái định cư. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, hồ sơ pháp lý để thực hiện công nhận lại hạn mức đất ở (tăng 100m²) trong quá trình lập hồ sơ BT, HT và TĐC theo quy định hiện nay đối với hộ ông Quân.

+ Nhóm 03 hộ gồm: Hộ bà Lê Thị Miên, hộ ông Nguyễn Cả và hộ ông Nguyễn Văn Hậu bị ảnh hưởng bởi dự án KCN Tam Thăng 2: Dự kiến quỹ đất bố trí đất tái định cư cho các hộ tại Khu tái định cư Tam Thăng (giai đoạn 2). Tuy nhiên, Dự án Khu tái định cư Tam Thăng (giai đoạn 2) hiện nay chưa có kết quả đo đạc giải thửa. Sau khi hoàn thành công tác đo đạc giải thửa, UBND thành phố sẽ chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án theo quy định để có đất TĐC cho các hộ dân.

- Cử tri phường An Mỹ đề nghị:

+ *Giải quyết dứt điểm công tác bồi thường đối với hộ ông Nguyễn Duy Bình dự án đường N10.*

Ông Nguyễn Duy Bình – là đại diện của hộ bà Phạm Thị Thu (chết) thuộc diện sử dụng nhà sở hữu nhà nước bị thu hồi đất để thực hiện dự án Đường N10 và KDC hai bên đường. Trong quá trình thực hiện bồi thường GPMB, UBND thành phố đã báo cáo UBND tỉnh Quảng Nam xin chủ trương cho phép bán nhà thuộc sở hữu nhà nước và công nhận quyền sử dụng đất thông qua việc BT, GPMB cho hộ dân. Tuy nhiên, UBND tỉnh Quảng Nam và các Sở, ngành liên quan của tỉnh không thống nhất, yêu cầu thực hiện theo đúng quy định tại Công văn số 6240/UBND-KTN ngày 22/9/2022.

Hiện nay, thành phố đang thẩm định Phương án Bồi thường, hỗ trợ đối với hộ ông Nguyễn Duy Bình là đại diện của hộ bà Phạm Thị Thu (chết) theo

đúng quy định đối với người sử dụng nhà sở hữu nhà nước. Sau khi Phương án được phê duyệt, UBND thành phố sẽ mời hộ dân làm việc chi tiền BT, HT và TĐC.

+ *Tại dự án đường N10, người dân gương mẫu chấp hành và bàn giao mặt bằng đi trước bị thiệt thòi. Thành phố giải quyết chênh lệch giá cho các hộ trong cùng dự án, hiện nay cùng 01 dự án nhưng áp dụng mức giá khác nhau nên người dân bị thiệt thòi.*

Dự án Đường N10 và KDC 2 bên đường (đoạn từ đường Nguyễn Thái Học đến đường Phan Châu Trinh). Diện tích thu hồi 37.372,1m², gồm chiều dài tuyến đường N10 và KDC 2 bên đường và KDC – TĐC An Mỹ Đông, tổng số hộ giải tỏa 95 hộ (chưa tính đến các hộ có mồ mã...). Số hộ giải tỏa trắng là 64 hộ (trong đó: Phan Châu Trinh 05 hộ, Nguyễn Thái Học 14 hộ, kiệt hẻm 45 hộ) còn lại là các hộ bị giải tỏa một phần đất ở, vật kiến trúc...

Sau khi phương án đất ở, nhà ở, vật kiến trúc đợt 1 được phê duyệt vào tháng 6/2019, gồm 19 hộ (15 hộ giải tỏa trắng), tổng giá trị bồi thường 57,50 tỷ đồng. Khi triển khai họp dân công bố Quy hoạch 21/6/2018 cho đến buổi họp dân công bố phương án bồi thường, hỗ trợ và giao nhận hồ sơ bồi thường cá nhân cho các hộ dân vào ngày 04/7/2019, tất cả các hộ dân đều phản ánh áp giá bồi thường theo đơn giá năm 2014, 2015 là thấp, không phù hợp với thời điểm hiện tại. Nhưng tại thời điểm triển khai thực hiện bồi thường không có đơn giá nào khác nên Trung tâm PTQĐ thành phố đã vận động các hộ dân chấp hành nhận tiền bồi thường.

Phương án BT, GPMB-TĐC về đất ở, nhà cửa... trình đợt 2 có 08 hộ (6 hộ giải tỏa trắng) khoảng 26 tỷ đồng. Đã được UBND thành phố ban hành quyết định phê duyệt và thực hiện chi tiền cho các hộ dân. Đối với việc bồi thường đoạn này đã lập 02 phương án bồi thường về đất ở, nhà ở với 27/ 95 hộ. Quỹ đất TĐC đang trong quá trình thi công chưa giao đất cho các hộ dân được nên các hộ dân tuy chấp hành nhận tiền bồi thường nhưng chưa thể tháo dỡ nhà để bàn giao, đồng thời khi bắt đầu triển khai dự án các hộ dân đã có ý kiến giá bồi thường cây cối, nhà cửa, vật kiến trúc quá thấp.

Ngày 29/8/2019, UBND tỉnh Quảng Nam đã ban hành Quyết định số 13/2019/QĐ-UBND về đơn giá bồi thường cây cối...; Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam quy định về đơn giá nhà ở, vật kiến trúc... Như vậy, đối với 68/ 95 hộ còn lại khi thực hiện việc bồi thường sẽ được áp dụng theo đơn giá mới, đây là điểm bất cập giữa những hộ giải tỏa trước với những hộ giải tỏa sau trong cùng 1 dự án, sẽ phát sinh khiếu nại khiếu kiện.

Liên quan đến nội dung này, UBND thành phố Tam Kỳ đã báo cáo UBND tỉnh Quảng Nam cho phép điều chỉnh đơn giá bồi thường nhà ở, vật kiến trúc... cây cối đối với các hộ đã chi trả tiền theo phương được phê duyệt trước đây. Tuy nhiên, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh tổ chức họp và đối chiếu các quy định tại Quyết định số 13/2019/QĐ-UBND của UBND tỉnh về đơn giá bồi thường cây cối...; Quyết định số 19/2019/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam quy định về đơn giá nhà ở, vật kiến trúc thì tại điều khoản chuyển tiếp không cho phép điều chỉnh

đối với các phương án đã thực hiện chi trả dở dang cho nên kiến nghị của các hộ dân không được giải quyết.

+ *Đề nghị giải quyết thỏa đáng đối với việc thu hồi 1300m² đất của hộ bà Đào Thị Linh (Đường N10), đến nay thành phố vẫn chưa bố trí đất TĐC cho gia đình bà.*

Hộ bà Đào Thị Linh thuộc diện thu hồi đất để thực hiện dự án Đường N10 và KDC hai bên đường (đoạn Nguyễn Thái Học – Phan Châu Trinh), tuy nhiên hộ gia đình không chấp hành việc giải phóng mặt bằng theo quy định. UBND thành phố đã thực hiện chỉ định đất tái định cư cho hộ tại Khu dân cư Tứ Hiệp, phường An Mỹ và thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo đúng quy định.

Không thống nhất với việc BT, HT và TĐC thu hồi đất, bà Nguyễn Thị Mỹ Hiền (đại diện theo ủy quyền của hộ bà Đào Thị Linh) đã khiếu nại và đã được Chủ tịch UBND thành phố Tam Kỳ giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 631/QĐ-UBND ngày 03/02/2020 và Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Nam giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 2226/QĐ-UBND ngày 13/8/2020.

Hiện nay, bà Nguyễn Thị Mỹ Hiền (đại diện theo ủy quyền của hộ bà Đào Thị Linh) đã khởi kiện vụ việc và được Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam thụ lý giải quyết tại Thông báo thụ lý số 59/2021/TLST-HC ngày 28/6/2021 và Thông báo thụ lý bổ sung số 59.1/2021/TLST-HC ngày 01/7/2021 về việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án đường N10 và KDC hai bên đường đối với hộ bà Đào Thị Linh.

+ *Đề nghị thành phố giải quyết dứt điểm vụ khiếu nại của hộ ông Hồ Viết Kháng, hiện tại các con của gia đình ông vẫn chưa có chỗ ở ổn định.*

Hộ ông Hồ Viết Kháng bị thu hồi đất từ năm 2016 và hộ bà Hồ Thị Mỹ Lộc (là hộ phụ của ông Kháng) đã được bồi thường, hỗ trợ, cũng như bố trí đất tái định cư từ tháng 5 năm 2020 và công trình đã được thi công hoàn thành, đưa vào sử dụng từ năm 2021. Đến tháng 2 năm 2022, hộ bà Hồ Thị Mỹ Lộc có đơn yêu cầu hỗ trợ tiền chênh lệch giữa đơn giá bồi thường đất ở và đơn giá bố trí đất tái định cư đối với lô đất số 23 khu I3, diện tích 120m² tại Khu dân cư tái định cư dọc hai bên đường Điện Biên Phủ cho hộ bà Lộc. Nội dung này đã được UBND thành phố trả lời tại Công văn số 2004/UBND-PTQĐ ngày 29/9/2022.

Không thống nhất với nội dung Công văn số 2004/UBND-PTQĐ ngày 29/9/2022 của UBND thành phố, bà Hồ Thị Mỹ Lộc đã có đơn khiếu nại. Hiện UBND thành phố đã thụ lý tại Thông báo số 1391/TB-UBND ngày 24/11/2022 và giao nhiệm vụ cho Thanh tra thành phố, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố tham mưu giải quyết khiếu nại tại Quyết định 5808/QĐ-UBND ngày 24/11/2022.

+ *Đề nghị thành phố quan tâm cấp phối đoạn đường từ Nguyễn Thái Học – Phan Châu Trinh trước Tết.*

Hiện nay, Đường N10 đoạn (Nguyễn Thái Học – Phan Châu Trinh) đã được thực hiện cấp phối. Tuy nhiên, nút giao đường N10 và Nguyễn Thái Học

vẫn đang thực hiện giải phóng mặt bằng dở dang. UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất khẩn trương thực hiện giải phóng mặt bằng sạch tại vị trí này để thực hiện cấp phối trong thời gian sớm nhất.

- *Cử tri phường Tân Thạnh đề nghị thành phố chỉ đạo triển khai thi công sớm phần đất nông nghiệp đã bồi thường của dự án khu đô thị kiểu mẫu Tây Bắc (Trong báo cáo số 356/BC-UBND ngày 04/10/2022 của UBND thành phố về việc trả lời ý kiến cử tri trước kỳ họp thứ 6, theo đó Công ty Tây Bắc cam kết trong quý 3 năm 2022).*

Dự án Khu đô thị kiểu mẫu Tây Bắc do Công ty CP Thương mại Bất động sản Tây Bắc làm chủ đầu tư. Trung tâm phát triển quỹ đất đã hoàn thành việc giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng sạch đối với phần diện tích đất nông nghiệp mà cử tri phường Tân Thạnh có kiến nghị. UBND thành phố ghi nhận kiến nghị của cử tri sẽ yêu cầu Công ty CP Thương mại Bất động sản Tây Bắc thực hiện thi công dự án theo yêu cầu.

- *Cử tri phường Phước Hoà đề nghị:*

+ *Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án hỗ trợ bồi thường - tái định cư, bàn giao mặt bằng để triển khai dự án khớp nối hạ tầng khu Bắc đường Điện Biên Phủ. Đồng thời, đến nay đã có 31/32 hộ chấp hành chủ trương đối với Dự án đường Bạch Đằng và kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Tây đường Bạch Đằng. Tuy nhiên, việc bố trí đất tái định cư tại nơi ở mới đối với hộ ông Trịnh Quốc Thịnh và hộ ông Lương Quang Xiêm vẫn chưa thực hiện được do khu tái định cư An Mỹ chưa có đơn giá đất cụ thể; đề nghị thành phố chỉ đạo các ngành chức năng hoàn thiện thủ tục liên quan đến giá đất và sớm bố trí đất ở tái định cư cho các hộ dân.*

Dự án đường Bạch Đằng và hạ tầng kỹ thuật KDC phía Tây đường Bạch Đằng (giai đoạn 2) đã được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Quyết định số 2699/QĐ-UBND ngày 23/8/2019 về điều chỉnh cục bộ mặt bằng (1/500). Nội dung điều chỉnh từ đất phân lô sang đất khu thương mại dịch vụ phía tây đường.

UBND thành phố Tam Kỳ đã phê duyệt 03 phương án BT, HT & TĐC với tổng kinh phí là **46,7 tỷ đồng/32**. Trong đó phương án (đợt 1) là 27.316.937.965 đồng; phương án (đợt 2) là 16.438.153.155 đồng và ngày 06/9/2021 phê duyệt phương án (đợt 3) kinh phí là 2.925.810.216 đồng.

Tổng số hộ bị ảnh hưởng là **32** hộ với tổng diện tích đất thu hồi là 6.486,8 m² (đất ở: 3.464,0 m²; đất trồng cây lâu năm: 2.572,4 m²; đất trồng cây hàng năm: 358,5 m², đất đã thu hồi dự án trước đây 91,9 m²). Đến nay, thành phố đã chi trả tiền bồi thường **31 hộ**, với kinh phí khoảng **43 tỷ đồng** và bố trí đất tái định cư theo qui định tổng số hộ đã được bố trí đất tái định cư là **51 hộ** (kể cả hộ chính và hộ phụ), còn một hộ chưa nhận tiền BT, HT và hộ ông Phạm Bảy.

Đến nay, UBND thành phố đã ban hành Quyết định bố trí TĐC hộ ông Trịnh Quốc Thịnh. Đối với trường hợp hộ ông Lương Quang Xiêm đăng ký đất TĐC tại Khu TĐC dự án đường Điện Biên Phủ (đường 11,5m), tuy nhiên vị trí này vẫn chưa có giá đất TĐC. Hiện nay, UBND thành phố đã chỉ đạo BQL các

dự án Đầu tư và Xây dựng khẩn trương làm việc với các đơn vị liên quan tham mưu ban hành tham mưu phê duyệt đơn giá đất TĐC tại vị trí này để thực hiện giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Xiêm theo đúng quy định.

5. Lĩnh vực xây dựng cơ bản:

- *Cử tri phường An Sơn đề nghị: Một số hộ gia đình thuộc tổ đoàn kết số 8, khối phố 2 (thuộc dự án đường Hoàng Hoa Thám) có diện tích đất nông nghiệp bị ảnh hưởng và ngập úng gần 20 năm nay không sản xuất được, đề nghị thành phố sớm bồi thường diện tích đất trên.*

Dự án Khóp nối Hoàng Hoa Thám - Thái phiên đã được HĐND thành phố thông nhất chủ trương đầu tư. Thành phố đang thẩm định, phê duyệt dự án. Sau khi phê duyệt dự án, BQL dự án thành phố sẽ phối hợp với các đơn vị, địa phương triển khai thực hiện công tác BT-GPMB và triển khai thực hiện dự án trong quý I/2023.

- *Cử tri phường Trường Xuân đề nghị:*

+ *Sớm hoàn thành tuyến đường Xuân Hòa - Xuân Đông (đoạn ra đường Trần Cao Vân), việc thi công dở dang hiện nay khiến người dân 2 bên đường đi lại rất khó khăn.*

Dự án nâng cấp mở rộng đường Xuân Hòa - Xuân Đông được nâng cấp mở rộng trên tuyến bê tông hiện trạng với tổng chiều dài chiều dài 1,1km. Đây là dự án thực hiện XHH trong công tác BT-GPMB. Hiện nay, dự án đã cơ bản hoàn thành đối với các vị trí đã có mặt bằng đến lớp cấp phối đá dăm (nhánh tuyến chính dài 600m), khối lượng ước tính đạt 70%. Vừa qua, tiến độ dự án có sự chậm trễ do có sự điều chỉnh thiết kế (theo kiến nghị của nhân dân) và vướng mắc trong công tác BT-GPMB (hiện nay vẫn chưa xong).

UBND thành phố đã chỉ đạo BQL dự án đẩy nhanh tiến độ, cơ bản hoàn thành, đảm bảo các đoạn tuyến không vướng mắc mặt bằng trước tết Nguyên đán 2023. Giao UBND phường Trường Xuân tăng cường công tác vận động nhân dân bàn giao mặt bằng để hoàn thành dự án.

+ *Đề nghị thành phố đầu tư, mở rộng, nâng cấp đường trục chính đường kênh Ba Kỳ từ Hòa Thuận - Trường Xuân để nhân dân đi lại.*

UBND thành phố đã giao nhiệm vụ cho BQL dự án nghiên cứu, đề xuất dự án và đã thông qua trình kỳ họp HĐND thành phố vào tháng 11/2022. Tuy vậy, dự án cần tiếp tục nghiên cứu, chưa được thông qua tại kỳ họp. UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Quản lý đô thị thành phố khẩn trương phê duyệt điều chỉnh quy hoạch phân khu 2 (Trường Xuân - Hòa Thuận) và BQL dự án tiếp tục nghiên cứu tính khả thi của dự án để trình HĐND thành phố trong thời gian đến.

+ *Thành phố nên triển khai sớm việc cắt tỉa cây xanh trước mùa mưa bão nhằm giảm thiệt hại cho người dân.*

Việc cắt tỉa cây xanh trước mùa mưa bão là nhiệm vụ thường xuyên trong công tác chăm sóc cây xanh của thành phố. Trong thời gian vừa qua, có nhiều cơn bão lớn gây ảnh hưởng, tuy nhiên việc sớm triển khai và thực hiện tốt công tác cắt tỉa cây xanh trước mùa mưa bão đã hạn chế tối đa thiệt hại do cây xanh bị ngã đổ gây ra trên địa bàn thành phố.

- Cử tri phường Hoà Thuận đề nghị:

+ Tại đường Đoàn Thị Điểm (tổ đoàn kết số 9), sau khi UBND phường giải quyết xong việc nhân dân lấn chiếm lối thoát hiểm, hiện nay đã có mặt bằng đất công khoảng 2500m². Đề nghị UBND thành phố đầu tư tiểu hoa viên để phục vụ nhu cầu của người dân.

UBND thành phố đã giao BQL dự án lập dự án để trình thẩm định, phê duyệt và triển khai thực hiện đầu tư vào đầu năm 2023.

+ Đề nghị thành phố sớm triển khai thực hiện dự án đường thoát nước dẫn ra suối Tây Yên.

UBND thành phố đã giao BQL dự án đầu tư xây dựng thành phố khảo sát, đề xuất triển khai thực hiện trong kế hoạch 2023.

- Cử tri phường Tân Thạnh đề nghị:

+ Dự án khớp nối đường Trần Đại Nghĩa – Lam Sơn triển khai quá chậm ảnh hưởng rất lớn đến việc sinh hoạt của người dân, nhất là vấn đề ngập úng tại Tổ đoàn kết số 4a, 4b, số 5 khối phố Mỹ Thạch Trung; nhu cầu sửa chữa, cải tạo nhà ở cho người dân tại khu vực này gặp rất nhiều khó khăn.

Tuyến nối đường Trần Đại Nghĩa - Lam Sơn nằm trong dự án Đường nối khu dân cư số 6 đến khu phố mới Tân Thạnh và khu tái định cư. Dự án được UBND thành phố phê duyệt năm 2019 với tổng diện tích là 9,47 ha và được phân kỳ đầu tư xây dựng 02 giai đoạn.

Hiện nay, BQL dự án thành phố đang tổ chức triển khai thi công giai đoạn 1 của dự án (phạm vi bố trí TĐC dự án và hoàn thiện ½ tuyến đường Bạch đằng đoạn từ Hồ Nghinh đến Trung nữ Vương). Tuyến nối đường Trần Đại Nghĩa - Lam Sơn nằm trong giai đoạn 2 của dự án. UBND thành phố đã chỉ đạo BQL dự án tập trung đẩy nhanh tiến độ dự án, phối hợp chặt chẽ với UBND phường Tân Thạnh vận động nhân dân trong công tác BTGPMB để nhanh chóng hoàn thành giai đoạn 1 dự án nhằm có quỹ đất bố trí TĐC và triển khai giai đoạn 2 của dự án. Dự kiến giai đoạn 2 của dự án sẽ triển khai công tác BTGPMB trong quý 2/2023 và triển khai thi công ngay sau khi chi trả bồi thường cho các hộ dân, dự kiến quý 1/2024.

Cử tri phường Tân Thạnh và phường An Xuân đề nghị đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án đường bao Nguyễn Hoàng qua địa phận phường Tân Thạnh và phường An Xuân:

Dự án đường bao Nguyễn Hoàng đã hoàn tất các thủ tục đầu tư. BQL dự án đang triển khai gói thầu số 1, số 2, đoạn từ Phan Bội Châu đến Hồ Xuân Hương. Theo đó đối với đoạn qua địa phận phường Tân Thạnh về tổng thể, dự

án đã cơ bản xong công tác BTGPMB, tiến độ dự án đảm bảo yêu cầu đề ra. Tuy vậy, thời gian qua do ảnh hưởng của dịch Covid-19, thời tiết thay đổi bất thường vì vậy đã ảnh hưởng không nhỏ đến tiến độ dự án. UBND thành phố tiếp tục đôn đốc các đơn vị có liên quan để đẩy nhanh tiến độ thi công hoàn thành dự án.

Đối với đoạn quan địa phận phường An Xuân: đoạn qua phường An Xuân có một đoạn thuộc gói thầu số 2 (Điện biên Phủ đến Hồ Xuân Hương) còn vướng mắc công tác BT-GPMB, BQL dự án đang tập trung, dự kiến triển khai quý1/ 2023; đoạn còn lại thuộc gói thầu số 3 dự kiến triển khai công tác BTGPMB trước quý 4/2023 và triển khai thi công sau khi chi trả bồi thường cho các hộ dân.

- *Cử tri phường Phước Hòa đề nghị: Đường Bạch Đằng (đoạn gần chợ Tam Kỳ - Tổ 21, 22 khối phố 2) do BQL các dự án ĐTXD thành phố làm chủ đầu tư đã thu hồi đất nông nghiệp của một số hộ dân và đổ đất, san lấp mặt bằng không đặt cống thoát nước gây ngập úng cục bộ, ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân. Đề nghị thành phố sớm triển khai thực hiện dự án hoặc cải tạo, lắp đặt cống thoát nước phục vụ nhu cầu sinh hoạt của nhân dân.*

Tại vị trí tổ 21, 22, khối phố 2, phường Phước Hòa tiếp giáp với vệt san nền của công trình đường Bạch Đằng, do vướng mặt bằng nên tại khu vực này chưa thi công hoàn thành. Tại vị trí trên, BQL dự án đã chỉ đạo đơn vị thi công bố trí mương dọc ống công bê tông ly tâm để thoát nước ra cống đường Bạch Đằng; do khoảng cách quá xa nên khi lũ lụt không thoát nước kịp, gây ngập úng cục bộ.

Để đảm bảo thoát nước tại khu vực, đồng thời khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, khớp nối hiện trạng; UBND thành phố đã giao BQL dự án triển khai thực hiện dự án khớp nối giao thông Khu dân cư phía Bắc chợ Tam Kỳ, BQL dự án đang phối hợp cùng UBND phường Phước Hòa vận động nhân dân thống nhất, thực hiện công tác BT, GPMB chuẩn bị triển khai thi công công trình. Sau khi thi công hoàn thành công trình thì việc ngập úng cục bộ tại khu vực trên sẽ được giải quyết triệt để.

- *Cử tri xã Tam Phú đề nghị:*

+ *Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư bàn giao hồ sơ đo đạc, giải thửa cho địa phương biết để vận động (công trình QL 40B - Tân Phú) và bàn giao đất công còn lại chưa thi công cho địa phương quản lý.*

BQL dự án đầu tư xây dựng thành phố đã tiến hành bàn giao bản đồ hiện trạng đoạn còn lại 380,0m cho địa phương và có kế hoạch vận động đến ngày 30/11/2022. Đối với dự án này thực hiện chủ trương xã hội hóa vận động nhân dân hiến đất, nhà nước đầu tư xây dựng hạ tầng, không có hộ nào thu hồi hết thửa, chỉ thực hiện thi công trong phạm vi dự án (mặt cắt đường quy hoạch B=10,5m) nên không có đất công để bàn giao.

+ *Đề nghị thành phố cần có cơ chế ưu tiên đầu tư tuyến đường bê tông nông thôn đối với các xã xây dựng nông thôn mới.*

Hiện nay, về đầu tư tuyến đường bê tông nông thôn trên địa bàn thành phố thực hiện theo Nghị quyết số 269/NQ-HĐND ngày 04/10/2021, Nghị quyết số 364/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của HĐND thành phố về quy định tỷ lệ hỗ trợ từ ngân sách thành phố, xã, phường để đầu tư nâng cấp, chỉnh trang và khớp nối hạ tầng kỹ thuật tại các xã, phường trên địa bàn thành phố giai đoạn 2021-2025. Bình quân mỗi năm thành phố hỗ trợ khoảng 100 tỷ đồng để UBND xã, phường triển khai khớp nối hạ tầng trên địa bàn xã, phường, trong đó có giao thông nông thôn, giao thông nội đồng. Yêu cầu UBND các xã, phường tăng cường tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện xã hội hóa theo chủ trương đã được thống nhất tại Nghị quyết 269, Nghị quyết 364.

Ngoài ra, đối với các xã nông thôn mới được hưởng thêm cơ chế Chương trình mục tiêu nông thôn mới giai đoạn 2021-2025 tại Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh Quảng Nam về Quy định nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn ngân sách trung ương, ngân sách tỉnh; tỷ lệ vốn đối ứng ngân sách địa phương và cơ chế hỗ trợ, huy động, lồng ghép nguồn lực thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới; Nghị quyết số 286/NQ-HĐND ngày 10/10/2022 của HĐND thành phố Quy định tỷ lệ hỗ trợ từ ngân sách thành phố thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới trên địa bàn thành phố, trong đó có cơ chế hỗ trợ về GTNT.

Trong giai đoạn 2023-2025, thành phố đang định hướng xây dựng các xã NTM đạt chuẩn xã NTM nâng cao, xã NTM kiểu mẫu theo lộ trình; trong đó sẽ ưu tiên bố trí nguồn lực để xây dựng cơ sở hạ tầng tại các xã NTM để đảm bảo thực hiện mục tiêu trên (nhất là hệ thống giao thông nông thôn).

+ Đề nghị thành phố chỉ đạo cho các cơ quan liên quan sớm giải quyết những vướng mắc đối với khu dân cư Phú Thạnh như công tác tái định cư, công tác bồi thường...

Khu dân cư Phú Thạnh có tổng diện tích quy hoạch 4,0ha. Tổng số thửa đất bị ảnh hưởng trong phạm vi dự án là 73 thửa. Trong đó, đất do hộ gia đình cá nhân sử dụng: 45 thửa. Dự án có 04 phương án bồi thường, đến nay thành phố đã phê duyệt được 03 phương án đối với 37 hộ dân, 26 hộ đã nhận tiền và 11 hộ chưa nhận tiền bồi thường. Trong 11 hộ chưa nhận tiền, có 05 hộ bố trí đất ở TĐC là 05 lô. Phương án thứ bồi thường thứ 4, các phòng chuyên môn của thành phố đang thẩm định và trình phê duyệt trước 30/12/2022.

Về công tác xét tái định cư: Hội đồng xét TĐC của UBND thành phố đã tổ chức họp xét TĐC vào ngày 01/11/2022 đối với dự án này là 08 lô đất TĐC. Hiện tại đề có quỹ đất TĐC, đơn vị thi công đang thực hiện thi công, dự kiến cuối Quý I/2023 sẽ có quỹ đất TĐC bố trí cho các hộ dân.

- Cử tri xã Tam Ngọc đề nghị: Đường Bình Hòa - Ngọc Bích đang thi công chất lượng không đảm bảo đề nghị chủ đầu tư tăng cường kiểm tra, giám sát.

Dự án đường Bình Hòa - Ngọc Bích có chiều dài 1,7km, thực hiện nâng cấp, mở rộng mặt đường từ 3,5m lên 7,5m, vỉa hè mỗi bên rộng 02m. Đây là dự án thực hiện XHH trong công tác BT-GPMB.

BQL dự án thường xuyên yêu cầu và tăng cường kiểm tra công tác quản lý chất lượng của nhà thầu thi công xây lắp và công tác giám sát chất lượng của đơn vị tư vấn giám sát; việc thi công và nghiệm thu phải tuân thủ các tiêu chuẩn, quy trình và các quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng.

Hiện nay, BQL dự án thực hiện thẩm nhựa, mương thoát nước cơ bản hoàn thành 900m đoạn đầu tuyến (còn vài vị trí vướng mặt bằng chưa hoàn thành mương thoát nước dọc). UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm PTQĐ phối hợp chặt chẽ cùng địa phương vận động nhân dân thống nhất hiến đất, tiếp tục bàn giao mặt bằng đoạn còn lại để nhanh chóng tổ chức thi công hoàn thành dự án.

- Cử tri phường Hoà Hương đề nghị: Tuyến đường Hương Trà đã hoàn thành thi công đưa vào sử dụng, tuy nhiên đến nay có một số chỗ trên tuyến đường này đã bị rạn nứt hư hỏng, đề nghị UBND thành phố kiểm tra lại chất lượng thi công tuyến đường này.

Dự án hạ tầng làng du lịch sinh thái Hương Trà (tuyến đường Hương Trà) là tuyến đường thực hiện XHH trong công tác BT-GPMB, được nâng cấp, mở rộng trên trên tuyến bê tông hiện trạng. Trong đó, có việc thực hiện thẩm lớp nhựa cacboncor trên mặt đường cũ nhằm tạo sự êm thuận, thân thiện (đây là công nghệ mới, lần đầu được sử dụng trên địa bàn thành phố). Đặc thù của tuyến đường là có rất nhiều cây Sưa và các loại cây khác có đường kính lớn nằm sát mép đường, rễ cây đâm sâu vào nền đường hiện trạng. Sau mùa mưa bão vừa qua, BQL dự án tiến hành kiểm tra thực tế công trình và ghi nhận một số vị trí cây sát mép đường bị nghiêng, có trường hợp ngã bật gốc gây hư hỏng nền, mặt đường, bó vỉa đã thi công xong, đã ảnh hưởng đến mặt đường vừa được nâng cấp. Các vị trí mặt đường nhựa bị rạn nứt chủ yếu là tại các khe ngang, dọc của mặt đường bê tông xi măng; khi nhiệt độ thời tiết thay đổi bê tông xi măng sẽ xảy ra hiện tượng co, dẫn tại các vị trí cắt khe nên gây ra tình trạng rạn nứt mặt đường nhựa cacboncor.

UBND thành phố đã chỉ đơn vị thi công kiểm tra, sửa chữa các vị trí bị hư hỏng do mùa mưa bão vừa qua trước khi tổ chức nghiệm thu đưa vào sử dụng công trình trong tháng 12/2022.

- Cử tri phường An Mỹ đề nghị: Hệ thống thoát nước, hố ga tại hồ điều hòa Nguyễn Du chưa đảm bảo, dự án này triển khai như thế nào cần thông tin cho nhân dân được rõ.

Dự án Công viên cảnh quan ven hồ điều hòa Nguyễn Du được UBND thành phố phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2297/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 và đến nay dự án cơ bản đã hoàn thiện. BQL dự án thành phố đã

tiến hành nghiệm thu kỹ thuật và đã có văn bản đề nghị đơn vị thi công nhanh chóng khắc phục một số tồn tại trước khi nghiệm thu đưa vào sử dụng.

Ngày 23/11/2022, Ban quản lý cùng với đơn vị thi công, tư vấn giám sát tiến hành kiểm tra hiện trường, đối chiếu hồ sơ thiết kế trước khi nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng; trong đó đơn vị thi công đã cam kết sẽ hoàn thiện các hạng mục bị hư hỏng như: gạch lát bị hư hỏng, dọn dẹp vệ sinh, sửa chữa hệ thống thoát nước đoạn khu tái định cư sau lưng đường Nguyễn Du (cửa thu nước, đan hồ ga) để tổ chức nghiệm thu đưa vào sử dụng trong tháng 12/2022.

- Cử tri xã Tam Thanh đề nghị:

+ Thành phố đầu tư công trình nước sạch cho người dân thôn Tĩnh Thủy, nội dung này cử tri đã kiến nghị nhiều nhưng chưa được giải quyết.

Dự án cấp nước sạch cho các hộ dân thôn Tĩnh Thủy, xã Tam Thanh, UBND thành phố đã giao cho BQL dự án thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan chuẩn bị hồ sơ. Theo đó, dự án dự kiến thực hiện lắp đặt đường ống dài khoảng 20,85km, với tổng mức đầu tư 9 tỷ đồng dẫn nước sinh hoạt từ dốc Diên Hồng về phục vụ cho các hộ dân thuộc thôn Tĩnh Thủy. Hiện nay, các cơ quan chuyên môn của UBND thành phố đang rà soát, kiểm tra, thống nhất chủ trương, thống nhất nguồn vốn trước khi trình Thường trực HĐND thành phố xem xét, quyết định đầu tư và triển khai trong quý 1/2023

+ Đề nghị thành phố đầu tư, hoặc cho các nhà đầu tư thuê mặt bằng để đầu tư hạ tầng du lịch tại các kiot do UBND xã Tam Thanh quản lý trong đầu năm 2023, để thúc đẩy du lịch phát triển.

Hiện nay, UBND xã Tam Thanh đang cho các hộ gia đình, cá nhân thuê mặt bằng các ki-ô-t tại các bãi tắm Tam Thanh để kinh doanh, khai thác dịch vụ (thời hạn đến 31/12/2022). Để đảm bảo phù hợp với quy hoạch và định hướng phát triển lâu dài, UBND thành phố giao UBND xã Tam Thanh xây dựng, đề xuất phương án cụ thể, trình UBND thành phố xem xét quyết định theo hướng đấu giá cho thuê đất để thu hút nhà đầu tư, xây dựng công trình thương mại dịch vụ phục vụ du lịch biển.

- Cử tri phường Phước Hoà đề nghị: Trong báo cáo trả lời ý kiến cử tri tại Báo cáo số 425/BC-UBND ngày 03/12/2021, thành phố giao BQL Chợ Tam Kỳ lập đề xuất lắp đặt 02 nhà vệ sinh công cộng tại khu vực chợ đầu mối, đường Bạch Đằng (hoạt động từ 02 giờ đến 05 giờ sáng hằng ngày) nhưng đến nay BQL Chợ Tam Kỳ vẫn chưa triển khai thực hiện, nội dung này cử tri kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được giải quyết.

BQL Chợ thành phố, Phòng Quản lý đô thị thành phố và Công ty Môi trường đô thị Quảng Nam đã khảo sát tại vỉa hè đường Bạch Đằng (phía sông Bàn Thạch) về vị trí để lắp đặt 02 nhà vệ sinh công cộng để tiểu thương buôn bán giải quyết nhu cầu cần thiết. Qua khảo sát, vị trí lắp đặt 02 nhà vệ sinh tại vỉa hè đường Bạch Đằng rất thuận lợi nhưng vướng về công tác quản lý, do đó việc lắp đặt 02 nhà vệ sinh công cộng tại vỉa hè đường Bạch Đằng chưa triển khai thực hiện. Để sớm triển khai thực hiện việc lắp đặt 02 nhà vệ sinh công

cộng tại vỉa hè đường Bạch Đằng, UBND thành phố đề nghị Công ty Môi trường đô thị Quảng Nam thống nhất quản lý vận hành và bảo trì, bảo dưỡng nhà vệ sinh công cộng nêu trên.

- *Cử tri phường An Phú đề nghị: Hiện nay có một số hộ dân 2 bên đường Tam Kỳ đi Tam Thanh trước đây khi triển khai thực hiện Dự án mở rộng tuyến đường này, các hộ bị ảnh hưởng dự án có đất bị thu hồi. Khi thực hiện quyết định thu hồi đất, mặc dù không bị ảnh hưởng nhà ở ghi thu hồi đất ở, trong khi nhà không bị giải tỏa nên không bố trí tái định cư. Nay các hộ có nhu cầu thực hiện các quyền trên thửa đất còn lại của gia đình (như thế chấp, sửa chữa, tách thửa, xây dựng nhà ở...) thì các cơ quan chức năng thành phố thông báo là đất ở đã bị thu hồi, diện tích đất còn lại (nếu còn) không đủ điều kiện để thực hiện các quyền liên quan gây khó khăn cho người dân (như hộ ông Ngô Đúng, ông Nguyễn Thanh Liêm – Khối phố Phú Sơn...). Đề nghị UBND thành phố giải quyết vấn đề này để đảm bảo quyền lợi của người dân.*

Đối với trường hợp hộ ông Ngô Đúng, BQL các dự án đầu tư và xây dựng thành phố Tam Kỳ (Đơn vị trực tiếp thực hiện nhiệm vụ bồi thường) đã có xác nhận cụ thể đối với trường hợp thu hồi đất của hộ ông Ngô Đúng (Văn bản xác nhận ngày 31/3/2022), đã gửi trực tiếp cho hộ ông để bổ sung các hồ sơ liên quan về đất đai.

Đối với trường hợp ông Nguyễn Thanh Liêm, trú khối phố Phú Sơn, đề nghị hộ ông liên hệ trực tiếp với BQL các dự án đầu tư và xây dựng thành phố Tam Kỳ (Địa chỉ 101 đường Hùng) để được hướng dẫn cụ thể.

6. Lĩnh vực điện:

- *Cử tri phường Trường Xuân đề nghị: Vùng lổm điện tổ 5 khối phố Xuân Bắc đã trồng trụ điện nhưng chưa có hạ thế để dân bắt công tơ bắt điện; đề nghị các đơn vị liên quan quan tâm giải quyết.*

Năm 2022, Công ty Điện lực Quảng Nam – Điện lực Tam Kỳ có đầu tư xây dựng mới đường dây hạ thế sau TBA Trường Xuân 1-2 (khu vực tổ 5 khối phố Xuân Bắc), mục đích đầu tư là xây dựng mới lưới điện đến gần hộ sử dụng điện, xóa bỏ đường dây sau công tơ người dân tự kéo. Tuy nhiên, do vướng mặt bằng (dân không cho thi công) nên đến nay vẫn còn 2 vị trí trụ điện chưa dựng được. Dự kiến khi công trình thi công hoàn thành, Điện lực Tam Kỳ sẽ thực hiện di dời công tơ khách hàng từ lưới cũ sang lưới mới để đảm bảo vận hành an toàn và mỹ quan trong khu dân cư; đối với các hộ có nhu cầu đăng ký lắp mới công tơ, đề nghị liên hệ với bộ phận Giao tiếp khách hàng tại Điện lực Tam Kỳ để làm hợp đồng sử dụng điện.

UBND thành phố giao UBND phường Trường Xuân phối hợp với Điện lực Tam Kỳ giải quyết vướng mắc về mặt bằng để đơn vị thi công sớm hoàn thành, đóng điện công trình trong tháng 12/2022.

- *Cử tri phường Hoà Thuận đề nghị thành phố làm việc với Điện lực Tiên Phước để đấu nối đường dây điện của người dân tổ đoàn kết số 1, 2 (khoảng 70 hộ) về trạm Đông Yên 3 và chuyển về Điện lực Tam Kỳ quản lý để tạo điều kiện*

thuận lợi cho sinh hoạt của người dân (việc này cử tri đã kiến nghị rất nhiều lần nhưng chưa được giải quyết).

Năm 2021, Công ty Điện lực Quảng Nam – Điện lực Tam Kỳ đã đầu tư xây dựng mới đường dây trung, hạ thế và Đông Yên 3 (250 kVA) trước nhà văn hoá khối phố Đông Trà, công trình đã đóng điện vào cuối năm 2021. Đến nay, nếu các hộ dân có nhu cầu chuyển sang dùng điện tại TBA Đông Yên 3 đề nghị thanh lý hợp đồng sử dụng điện với Điện lực Tiên Phước và chuyển sang hợp đồng sử dụng điện với Điện lực Tam Kỳ, đồng thời phần đường dây sau công tơ (nếu phát sinh) khách hàng tự đầu tư. Ngoài ra, Điện lực Tam Kỳ đang khảo sát thực tế và đưa vào kế hoạch đầu tư đường dây hạ thế lôm điện cấp điện cho các hộ dân nằm trong các kiệt nhỏ tại khu vực này khi Tổng công ty Điện lực miền Trung bố trí vốn.

- Cử tri phường An Xuân đề nghị: Hiện nay, tình trạng hệ thống dây truyền tải điện ở các đường kiệt trong khu dân cư (khối phố 3) có tình trạng xà xuống, gây nguy hiểm, đề nghị có biện pháp xử lý.

Qua kiểm tra, các đường dây điện dân sinh khu vực khối phố 3, phường An Xuân (điểm hình kiệt 314 đường Hùng Vương) là đường dây sau công tơ thuộc tài sản của các hộ dân bị võng thấp, nguy cơ mất an toàn điện trong nhân dân. Do đó, đề nghị các hộ dân kiểm tra, sửa chữa bảo dưỡng nhằm đảm bảo an toàn điện.

Đồng thời, hiện nay Điện lực Tam Kỳ đang khảo sát đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng cho năm 2024. Vì vậy sẽ đưa vào kế hoạch xây dựng mới lưới điện hạ thế tại khu vực này. Đề nghị các hộ dân trong khu vực hỗ trợ bố trí đất để Điện lực Tam Kỳ xây dựng lưới điện trong thời gian đến.

- Cử tri phường An Sơn đề nghị điện lực đấu nối công tơ điện mới tại kiệt 395 Trần Cao Vân để đảm bảo an toàn.

Năm 2021, Công ty Điện lực Quảng Nam – Điện lực Tam Kỳ có đầu tư xây dựng mới đường dây hạ thế sau TBA Trần Cao Vân 4 (Kiệt 395 Trần Cao Vân), mục đích đầu tư là xây dựng mới lưới điện đến gần hộ sử dụng điện, xóa bỏ đường dây sau công tơ người dân tự kéo. Công trình đến nay đã đóng điện và chuyển một số công tơ khách hàng sang lưới mới. Tuy nhiên, hiện còn một số công tơ chưa di dời kịp, Điện lực sẽ hoàn thành dứt điện trước ngày 31/12/2022.

- Cử tri xã Tam Phú đề nghị: Đề nghị thành phố làm việc với các đơn vị liên quan như điện lực, các đơn vị viễn thông khắc phục, di dời trụ kéo dây ở các tuyến đường trong khu dân cư đảm bảo mỹ quan, để Nhân dân mở đường làm BTNT.

Giao UBND xã Tam Phú cung cấp danh mục các tuyến đường xây dựng mới, vị trí trụ điện cần di dời, lập phương án di dời, bố trí đất trồng trụ điện cho Điện lực Tam Kỳ để thực hiện di dời trụ điện khi người dân mở đường làm bê tông nông thôn.

7. Lĩnh vực Văn hóa – Xã hội:

- *Cử tri phường Tân Thạnh đề nghị thành phố sớm bố trí, bổ nhiệm Trưởng Trạm Y tế phường và đầu tư cơ sở vật chất cho Trạm Y tế.*

Trạm Y tế phường Tân Thạnh đang được sửa chữa, dự kiến đến cuối năm 2022 sẽ hoàn thành và bàn giao. Về nhân sự Trưởng Trạm Y tế: Giám đốc Trung tâm Y tế thành phố đã ban hành quyết định số 211/QĐ-TTYT ngày 25/11/2022 về việc điều động và bổ nhiệm ông Đoàn Văn Quang, trình độ chuyên môn: Bác sỹ đa khoa, giữ chức vụ: Trưởng trạm Y tế phường Tân Thạnh, kể từ ngày 01/12/2022.

- *Cử tri phường An Sơn, An Xuân đề nghị: Hiện nay tình hình dịch sốt xuất huyết bùng phát mạnh, đề nghị thành phố có những phương án nhằm phòng chống dịch sốt xuất huyết hiệu quả.*

Từ đầu năm 2022 đến ngày 27/11/2022 trên địa bàn thành phố Tam Kỳ ghi nhận 2.582 ca sốt xuất huyết, ca bệnh được ghi nhận tại 13/13 xã, phường. Đã ghi nhận 01 trường hợp tử vong. Tình hình sốt xuất huyết hiện nay vẫn còn tăng nhanh, mỗi tuần ghi nhận 120-140 ca. Đã xử lý 40 ổ dịch trên địa bàn thành phố. Sốt xuất huyết tăng cao ở các phường nội thành như Tân Thạnh, Hòa Thuận, An Sơn, An Mỹ, Trường Xuân.

Thời gian qua, Trung tâm Y tế thành phố triển khai nhiều biện pháp phòng chống dịch sốt xuất huyết như: tuyên truyền; triển khai các chiến dịch vệ sinh môi trường, diệt bọ gậy, phun hóa chất xử lý ổ dịch và phun hóa chất diệt muỗi ở các vùng nguy cơ cao, ổ dịch cũ; tập huấn chuyên môn cho cán bộ y tế, tập huấn cho đội xung kích diệt lăng quăng tại cộng đồng của các địa phương; tích cực thu dung, điều trị đúng phác đồ chẩn đoán, điều trị bệnh sốt xuất huyết của Bộ Y tế, chuyển tuyến đúng quy định...

Tuy nhiên, do thời tiết hiện nay rất thuận lợi cho véc tơ truyền bệnh sốt xuất huyết là muỗi và bọ gậy phát triển; ca bệnh ghi nhận ở nhiều nơi khó khăn vùng, xử lý triệt để ổ dịch; công tác vệ sinh môi trường gặp nhiều khó khăn; nhận thức và ý thức của người dân trong phòng chống dịch chưa đầy đủ, ý lại, tự giác chưa cao, cho rằng xử lý sốt xuất huyết là phun hóa chất không chú trọng vệ sinh môi trường, diệt bọ gậy.

Nhằm phòng chống dịch sốt xuất huyết hiệu quả, trong thời gian đến thành phố tập trung nhân lực triển khai phun hóa chất xử lý ổ dịch đang diễn biến trên địa bàn thành phố; tích cực giám sát phát hiện ca bệnh mới, xử lý ổ dịch kịp thời; thực hiện nghiêm chế độ thông tin, báo cáo và khai báo bệnh truyền nhiễm theo quy định; huy động sự tham gia, vào cuộc của cả cộng đồng, mỗi người, mỗi nhà tham gia phòng chống sốt xuất huyết; thực hiện đúng theo phương châm “Không có bọ gậy sẽ không có sốt xuất huyết”.

- *Cử tri xã Tam Thanh đề nghị thành phố sớm đầu tư công trình trường Mẫu giáo Hải Âu trong kế hoạch năm học 2023 - 2024 để đạt chuẩn quốc gia mức 3.*

Việc mở rộng và đầu tư xây dựng Trường Mẫu giáo Hải Âu đã được UBND thành phố đưa vào Đề án phát triển giáo dục thành phố Tam Kỳ đến năm

2025, dự kiến sẽ đầu tư xây dựng năm 2024. UBND thành phố cũng đã có Tờ trình 183/TTr-UBND ngày 08/9/2022 trình UBND tỉnh Quảng Nam về đề nghị tỉnh hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng công trình Mẫu giáo Hải Âu với tổng mức đầu tư 20 tỉ đồng.

- Cử tri phường Hoà Thuận đề nghị thành phố hỗ trợ sửa chữa tường rào, cổng ngõ, bố trí cây xanh và mở rộng khuôn viên đình Phương Hòa về hướng Nam tại vị trí đất công của Trường MG Bình Minh cũ.

Đình Phương Hòa là di tích lịch sử cấp tỉnh, theo quy định thì di tích lịch sử cấp tỉnh do địa phương quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị. Đối với việc sửa chữa tường rào, cổng ngõ, bố trí cây xanh, giao UBND phường Hoà Thuận cân đối ngân sách để đầu tư thực hiện theo phân cấp, lưu ý việc sửa chữa không được làm ảnh hưởng đến di tích gốc. Việc mở rộng khuôn viên đình Phương Hòa, giao UBND phường Hoà Thuận lập hồ sơ, lấy ý kiến của các phòng, ban liên quan thành phố và báo cáo UBND thành phố xem xét quyết định.

- Cử tri xã Tam Phú đề nghị:

+ Đề nghị thành phố phân cấp cho cơ quan nào quản lý phần mộ các sĩ phu yêu nước tại xã Tam Phú và tu bổ, thăm viếng, giáo dục truyền thống cho thế hệ sau.

Theo Quyết định số 08/2019/QĐ-UBND ngày 02/5/2019 của UBND tỉnh về ban hành quy chế quản lý, phát huy giá trị di tích lịch sử văn hóa và danh lam thắng cảnh trên địa bàn Quảng Nam thì công tác quản lý di tích cấp tỉnh giao UBND cấp xã trực tiếp quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị. Đối với việc tu bổ do UBND cấp huyện thực hiện.

Như vậy theo quy định, UBND xã Tam Phú có trách nhiệm trực tiếp quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị di tích; đảm bảo vệ sinh môi trường, tổ chức thăm viếng, giáo dục truyền thống cho thế hệ sau. Bên cạnh đó, UBND xã cần phối hợp với hậu duệ và dòng họ (gia tộc) của các sĩ phu yêu nước thực hiện việc thờ cúng đảm bảo lễ nghi, tín ngưỡng dân tộc và sự trân trọng với công lao của cha ông. Về việc tu bổ: UBND thành phố đã đưa vào kế hoạch đầu tư công năm 2023 để sửa chữa một số hạng mục của khu lăng mộ.

+ 03 trường hợp là QN Nguyễn Văn Tạc – Phú Thạnh, QN Nguyễn Văn Trinh – Phú Thạnh và QN Trương Công Kia – Phú Đông làm hồ sơ theo Quyết định 62/2011/QĐ-TTg từ năm 2019 đến nay nhưng chưa có thông tin về giải quyết chế độ; đề nghị thành phố chỉ đạo Cơ quan Quân sự thành phố kiểm tra, giải quyết và trả lời cho người dân được rõ.

Qua kiểm tra sơ của 3 trường hợp trên thì hiện nay bộ phận chính sách Ban CHQS thành phố chưa có tiếp nhận hồ sơ đề nghị giải quyết chế độ theo Quyết định 62/2011/QĐ-TTg của 3 đối tượng nêu trên do Hội đồng chính sách xã Tam Phú báo cáo lên (do không có hồ sơ lưu trữ). Để đảm bảo quyền lợi cho đối tượng, Ban CHQS thành phố đã yêu cầu Hội đồng chính sách xã Tam Phú khẩn trương kiểm tra lại 03 hồ sơ này có tại Hội đồng chính sách xã Tam Phú hay không. Nếu có hồ sơ tại xã thì nhanh chóng thẩm định báo cáo về Ban

CHQS thành phố để giải quyết kịp thời. Trường hợp không có hồ sơ lưu tại xã thì Hội đồng chính sách xã có trách nhiệm làm việc với đối tượng, khẩn trương lập hồ sơ mới, thẩm định báo cáo về Ban CHQS thành phố để giải quyết kịp thời cho đối tượng.

- *Cử tri phường Hoà Hương, xã Tam Phú đề nghị thành phố hỗ trợ kinh phí để nâng cấp, sửa chữa, mở rộng nhà sinh hoạt văn hóa thôn, khối phố.*

Việc hỗ trợ để xây dựng, sửa chữa các Nhà sinh hoạt văn hóa thôn, khối phố được thực hiện theo Nghị quyết số 214/NQ-HĐND ngày 25/10/2018 của Hội đồng nhân dân thành phố đến năm 2020, đến nay đã hết hiệu lực và để tiếp tục hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà sinh hoạt văn hóa – khu thể thao thôn, khối phố trên địa bàn thành phố Tam Kỳ giai đoạn 2023 - 2025, UBND thành phố đã xây dựng Đề án trình Hội đồng nhân dân thành phố thông qua tại kỳ họp thứ 7 (kỳ họp cuối năm 2022) và sẽ được triển khai thực hiện từ năm 2023.

- *Cử tri phường An Xuân đề nghị: Hiện tiêu chí để được tiếp cận nguồn vốn vay sinh viên của Ngân hàng Chính sách rất khó xét, hỗ trợ, người dân có con đang theo học tại các trường Cao đẳng, Đại học, đặc biệt là các gia đình có hoàn cảnh khó khăn khó tiếp cận nguồn vốn vay.*

Hiện nay, chi nhánh thực hiện cho vay chương trình tín dụng đối với học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn được thực hiện theo Quyết định số 157/2007/QĐ-TTg ngày 27/9/2007 của Thủ tướng Chính phủ và Quyết định số 05/2022/QĐ-TTg ngày 23/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ, cụ thể:

1. Đối tượng vay vốn: Học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn theo học tại các trường đại học (hoặc tương đương đại học), cao đẳng, trung cấp chuyên nghiệp và tại các cơ sở đào tạo nghề được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam, gồm:

- Học sinh, sinh viên mồ côi cả cha lẫn mẹ hoặc chỉ mồ côi cha hoặc mẹ nhưng người còn lại không có khả năng lao động.

- Học sinh, sinh viên là thành viên của hộ gia đình thuộc một trong các đối tượng:

+ Hộ nghèo theo chuẩn quy định của pháp luật

+ Hộ cận nghèo theo chuẩn quy định của pháp luật

+ Hộ có mức sống trung bình theo chuẩn quy định của pháp luật

- Học sinh, sinh viên mà gia đình gặp khó khăn về tài chính do tai nạn, bệnh tật, thiên tai, hoả hoạn, dịch bệnh trong thời gian theo học có xác nhận của Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn nơi cư trú.

2. Về bình xét cho vay:

Căn cứ Giấy đề nghị vay vốn, kèm Giấy xác nhận của nhà trường, hoặc giấy báo nhập học của khách hàng gửi cho Tổ TK&VV, Tổ TK&VV tiến hành họp tổ để bình xét cho vay, đối chiếu với đối tượng vay vốn theo quy định của Chính phủ, đảm bảo đúng đối tượng theo quy định, có chứng kiến của Thôn

trưởng và Hội đoàn thể cấp xã. Sau đó lập danh sách hộ gia đình đề nghị vay vốn NHCSXH có xác nhận của UBND xã, phường, kèm Giấy đề nghị vay vốn, Giấy xác nhận của nhà trường gửi NHCSXH để cho vay.

Việc bình xét đối tượng vay vốn chương trình tín dụng học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn và quản lý hộ vay vốn để đôn đốc thu nợ, thu lãi là tại cấp cơ sở và NHCSXH nơi cho vay căn cứ vào hồ sơ được bình xét, xác nhận của UBND cấp xã để cho vay.

Vậy các hộ gia đình có con em là học sinh sinh viên đang theo học tại các trường dạy nghề, trung cấp, cao đẳng, đại học thuộc đối tượng thụ hưởng theo quy định của Chính phủ liên hệ với Tổ trưởng Tổ Tiết kiệm và Vay vốn để được hướng dẫn và bình xét cho vay theo quy định.

8. Một số lĩnh vực khác

- Đề nghị thành phố chỉ đạo cho Phòng Nội vụ thành phố phối hợp với các địa phương kiểm tra lại những tồn đọng trong đề nghị khen thưởng 3 thời kỳ, sớm hướng dẫn cho người dân bổ sung và đề nghị giải quyết cho người dân kịp thời.

Thực hiện Công văn số 1275/BTĐKT-Vụ III, ngày 07/6/2018 của Ban Thi đua- Khen thưởng Trung ương về việc thẩm định hồ sơ khen thưởng thành tích tham gia kháng chiến và giải quyết dứt điểm các trường hợp có đủ căn cứ và điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định hiện hành; ngày 16/7/2018, UBND thành phố Tam Kỳ ban hành Công văn số 1267/UBND-NV gửi UBND các xã, phường về việc khẩn trương bổ sung, hoàn chỉnh hồ sơ khen thưởng thành tích kháng chiến; các địa phương trên địa bàn thành phố đã triển khai thực hiện và gửi hồ sơ đề nghị khen thưởng về UBND thành phố. Ngày 01/8/2018, Hội đồng Thi đua - Khen thưởng thành phố đã tổ chức họp xét duyệt thành tích kháng chiến và thống nhất trình Ban Thi đua - Khen thưởng tỉnh xét đề nghị cấp trên khen thưởng đối với các trường hợp là những người tham gia kháng chiến qua các thời kỳ nhưng chưa được khen thưởng.

Đến thời điểm hiện nay tại UBND thành phố không còn tồn đọng hồ sơ đề nghị khen thưởng thành tích kháng chiến chưa được xét duyệt.

- Cử tri xã Tam Ngọc đề nghị: cần có sự kiểm tra, giám sát đối với việc tiếp nhận và trả hồ sơ cho công dân tại Trung tâm Hành chính công thành phố, hiện nay nhiều hồ sơ của công dân bị trễ hẹn, nhất là trên lĩnh vực đất đai.

Hiện nay, hồ sơ trễ hẹn tại Trung tâm HCC chủ yếu nằm ở 2 lĩnh vực là xây dựng và đất đai. Với lĩnh vực đất đai, trong 11 tháng đầu năm, tỉ lệ hồ sơ trễ hạn khoảng 23.5%. Các hồ sơ trễ hẹn đa phần là các hồ sơ nằm ở khâu xử lý của xã, phường. Đây là các hồ sơ khó, tồn tại từ lâu vì một số nguyên nhân như: hồ sơ vướng các quy định hiện hành hiện chưa tháo gỡ được, sai lệch trên cơ sở dữ liệu về đất đai, hồ sơ không lấy ý kiến của cộng đồng dân cư được, bên cạnh đó có một số hồ sơ tồn do cán bộ xử lý không kịp thời...

Để khắc phục tình trạng trễ hẹn, hằng tháng, Văn phòng HĐND & UBND thành phố trích xuất kết quả hồ sơ trễ hẹn trên lĩnh vực đất đai còn đang xử lý gửi UBND các xã, phường, phòng TN&MT, Chi nhánh VPĐK đất đai để nhắc nhở, đôn đốc xử lý đúng hạn cho công dân. Bên cạnh đó, Văn phòng HĐND & UBND thành phố cũng đã tham mưu UBND thành phố chỉ đạo các đơn vị khi trả hồ sơ cho công dân phải nêu rõ lý do trả hồ sơ cũng như hướng xử lý tiếp theo, đầu mối hướng dẫn thực hiện để rút ngắn thời gian chuẩn bị hồ sơ của công dân.

- Cử tri phường An Phú, Tam Phú đề nghị: Hiện nay, việc tiếp nhận hồ sơ của công dân tại Trung tâm Hành chính công thành phố rất bất cập, thiếu khoa học, không có người quản lý bốc số, vì vậy hằng ngày có những người bấm rất nhiều số cho cá nhân mình, khi những người dân đến sau bấm số thì phải ngồi chờ đến trưa vẫn chưa đến lượt của mình đã bấm số và hẹn sang buổi chiều để giải quyết, buổi chiều tiếp tục trình trạng như vậy. Đề nghị thành phố chấn chỉnh vấn đề này để hạn chế việc đi lại nhiều lần gây phiền hà cho người dân.

Tình trạng người dân phản ánh về việc quá tải khi tiếp nhận tại các quầy là có tồn tại trước tháng 7/2022. Từ tháng 7 năm 2022, Văn phòng HĐND & UBND thành phố đã đề nghị Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Tam Kỳ tăng cường cán bộ tiếp nhận, trả kết quả hồ sơ tại Trung tâm hành chính công thành phố nên hồ sơ được tiếp nhận trong ngày, không còn tình trạng dồn ứ xếp hàng chờ bốc số tại Trung tâm HCC trong ngày cũng như kéo dài sang ngày hôm sau.

Trung tâm cũng đã mở hệ thống bốc số vào lúc 6h45 phút hằng ngày cho công dân tới sớm bấm số, có 01 cán bộ theo dõi việc bốc số và hướng dẫn người dân bốc số, mỗi người dân chỉ bốc 01 số để nộp hồ sơ tại 1 quầy tiếp nhận.

Ủy ban nhân dân thành phố hoan nghênh, ghi nhận và tiếp thu ý kiến cử tri toàn thành phố đã có những ý kiến phản ánh, đóng góp xây dựng trên nhiều lĩnh vực, góp phần giúp cho công tác chỉ đạo, điều hành được tốt hơn. UBND thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các ngành sớm xử lý, giải quyết những phản ánh, đề nghị thiết thực mà cử tri quan tâm thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố và yêu cầu các phòng, ban, đơn vị và UBND các xã, phường chủ động giải quyết dứt điểm các nội dung cử tri kiến nghị thuộc thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- TT HĐND thành phố;
- Các vị đại biểu HĐND thành phố;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị thành phố;
- UBND các xã, phường;
- CPVP, CV;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



[Signature]

Bùi Ngọc Ảnh