

Tam Kỳ, ngày 22 tháng 02 năm 2023

KẾ HOẠCH

Tổ chức Hội nghị lấy ý kiến góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

Căn cứ Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23/12/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ và Kế hoạch số 207/KH-MTTQ-BTT ngày 20/02/2023 của Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Quảng Nam về việc tổ chức Hội nghị lấy ý kiến góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố xây dựng kế hoạch tổ chức lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Luật nêu trên, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Phát huy vai trò, trách nhiệm của Ủy ban MTTQ Việt Nam các cấp và các tổ chức thành viên trong việc tham gia góp ý, phản biện xã hội góp phần xây dựng, hoàn thiện, bảo đảm tính khả thi, hiệu quả và sự đồng thuận trong Nhân dân đối với Luật Đất đai (sửa đổi).

- Nâng cao nhận thức và trách nhiệm của mỗi cá nhân, cơ quan, tổ chức trong hệ thống MTTQ Việt Nam và Nhân dân đối với việc sửa đổi Luật Đất đai và thi hành Luật Đất đai (sửa đổi).

2. Yêu cầu

- Tổ chức thảo luận, lấy ý kiến đại diện các tầng lớp nhân dân thông qua các tổ chức thành viên của MTTQ Việt Nam cùng cấp, các tổ chức xã hội khác; các ý kiến đại diện trong giới nhân sĩ, trí thức, luật gia... có am hiểu về nội dung liên quan lĩnh vực đất đai.

- Việc tổ chức phải được tiến hành dân chủ, bảo đảm tiến độ, chất lượng, thiết thực, tiết kiệm theo đúng phương thức tổ chức và hoạt động của MTTQ Việt Nam.

- Tổng hợp đầy đủ, chính xác, khách quan các ý kiến đóng góp của Nhân dân để phản ánh kịp thời đến các cơ quan liên quan.

II. NỘI DUNG, HÌNH THỨC VÀ ĐỐI TƯỢNG LẤY Ý KIẾN

1. Nội dung lấy ý kiến

- Lấy ý kiến đối với toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung, kỹ thuật trình bày của dự thảo.

- Lấy ý kiến về một số vấn đề trọng tâm của dự thảo Luật, gồm: (1) Việc giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (3) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (5) các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (6) Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái



định cư khi Nhà nước thu hồi đất; (7) Việc sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận quyền sử dụng đất; (8) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp, quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hằng năm; (9) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất cụ thể; (10) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai; (11) Chế độ sử dụng đất khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp; (12) Chính sách đất đai đối với nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân lao động.

2. Hình thức: Tổ chức Hội nghị lấy ý kiến góp ý trực tiếp hoặc góp ý bằng văn bản.

3. Đối tượng lấy ý kiến:

Các tổ chức thành viên MTTQ Việt Nam thành phố; thành viên các Hội đồng tư vấn của Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố; Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các xã, phường và các chuyên gia, nhà khoa học, người có uy tín am hiểu về lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố.

III. HỘI NGHỊ LẤY Ý KIẾN

1. Chủ trì: Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố.

2. Thời gian: Lúc 08 giờ 00 ngày 02/3/2023 (Sáng thứ năm)

3. Thành phần, kính mời:

- Đại diện lãnh đạo UBND thành phố Tam Kỳ;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố;
- Đại diện lãnh đạo các cơ quan: Ban Dân vận Thành ủy; Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Ban Pháp chế HĐND thành phố; phòng Tài chính – Kế hoạch; phòng Quản lý đô thị, phòng Tư pháp.

- Mời lãnh đạo và chuyên viên các đơn vị: phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban quản lý các dự án đầu tư và xây dựng thành phố; Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất.

- Đại diện các tổ chức thành viên MTTQ Việt Nam thành phố;
- Thành viên các Hội đồng tư vấn của Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố;

- Các chuyên gia, nhà khoa học, người có uy tín am hiểu về lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố;

- Đại diện Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các xã, phường;
- Trung tâm văn hóa thể thao truyền thông thành phố.

4. Địa điểm: Hội trường cơ quan Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố (Số 99 Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

5. Chương trình:

- Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu.
- Báo cáo đề dẫn.
- Thảo luận, góp ý.
- Phát biểu của lãnh đạo thành phố.
- Phát biểu tiếp thu.
- Kết thúc.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố

- Chịu trách nhiệm nghiên cứu, tham gia góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); Chuẩn bị nội dung, chương trình, tài liệu liên quan phục vụ Hội nghị lấy ý kiến góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); tổ chức lấy ý kiến góp ý, tổng hợp, báo cáo Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh theo yêu cầu.

- Chỉ đạo, hướng dẫn Ủy ban MTTQ Việt Nam các xã phường triển khai thực hiện Kế hoạch này.

2. Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các xã, phường

- Căn cứ kế hoạch này và tình hình cụ thể của địa phương, xây dựng kế hoạch tổ chức lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) một cách hợp lý, hiệu quả.

- Tập hợp, tổng hợp đầy đủ ý kiến góp ý gửi về Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố qua email: mttq.tk@gmail.com trước ngày **06/3/2023**.

Trên đây là kế hoạch tổ chức Hội nghị lấy ý kiến góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam thành phố đề nghị Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các xã, phường phối hợp triển khai thực hiện./.

*** Gửi kèm theo kế hoạch này là:**

- Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ và Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), đề nghị truy cập theo đường dẫn <https://chinhphu.vn/?pageid=27160&docid=207126>

- Dự thảo luật đất đai (sửa đổi) đề nghị truy cập theo đường dẫn <https://chinhphu.vn/du-thao-vbqppl/du-thao-luat-dat-dai-sua-doi-5434>

Nơi nhận :

- BTT Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Ban Tuyên giáo, Ban Dân vận Thành ủy;
- Các đoàn thể chính trị xã hội thành phố;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam các xã, phường
- Lưu: VP.



Nguyễn Ba

